ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 295

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Άβαντος Ι», «Καλλιθέα ΙΙ» και «Εξώπολη ΙΙΙ» του δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) και τροποποίηση εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,29 και 70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) και εδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1) 7, 8, 9, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) (Α' 141)» και 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 72673/3646/20.11.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) (9/Δ/88).

6. Την υπ' αριθ. 80327/4477/1411/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Αβάντος Ι», «Καλλιθέα ΙΙ» και «Εξώπολη ΙΙΙ» του δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου)».

7. Τις υπ' αριθ. 25/88 έως 35/88, 37/88, 39/88, 40/88, 42/88 έως 47/88, 50/88 έως 53/88, 55/88, 59/88, 57/88 έως 65/88, 67/88 έως 75/88, 77/88 έως 80/88, 126/88, 241/88 έως 243/88 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

8. Τις υπ' αριθ. 10/114/29.6.88 και 11/119/10.8.88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Έβρου.

9. Την υπ' αριθ. 924/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Άβαντος Ι», «Καλλιθέα ΙΙ» και «Εξώπολη ΙΙΙ» του δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου ΚΤΕΛ και θέσης και διάταξης του κτιρίου αυτού, αθλητικών εγκαταστάσεων, δημαρχείου, στάθμευσης αυτοκινήτων, δημοτικής αγοράς, διοίκησης, ιατρικής σχολής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, χώρων ανέγερσης φοιτητικών κατοικιών, σχολικών κτιρίων και β) η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου και ειδικότερα στο χώρο Ιατρικής Σχολής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης (Δ.Π.Θ.) που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 68215/3398/30.10.1987 (Δ' 50/88) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την κατάργηση της ρυμοτομικής γραμμής και ενοποίηση του χώρου αυτού με τον παρακείμενο εγκρινόμενο κατά τα ανωτέρω όμοιο χώρο, όπως οι σχετικές ρυθμίσεις φαίνονται στα είκοσι (20) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 25548/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο α του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Χπ επιτρέπεται η χρήση χονδρεμπορίου, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 7 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

3α. Υφιστάμενες χρήσεις, που δεν προβλέπονται από τις παραπάνω διατάξεις και λειτουργούν νόμιμα κατά τη δημοσίευση του παρόντος, παραμένουν.

β. Οι χώροι στους οποίους στεγάζονται οι παραπάνω χρήσεις απαγορεύεται να επεκταθούν.

Άρθρο 4

Στις περιοχές των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, καθορίζεται για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παραγρ. 6 του Ν. 1337/1983 προγραμμάτων, δεύτερος αυξημένος συντελεστής (κοινωνικός συντελεστής) 2,4 μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων έντεκα (11) μέτρα.

Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμηξσης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

Α1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια,

α) τα οικόπεα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν: ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο: οχτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 200 τ.μ. οχτώ δέκατα (0,8), για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 200 τ.μ. έξι δέκατα (0,6).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οχτώ και μισό (8,5) μέτρα.

8. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου Ιατρικής Σχολής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, που καθορίζεται με το άρθρο 1 παράγρ. α του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: οχτώ δέκατα (0,8).

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

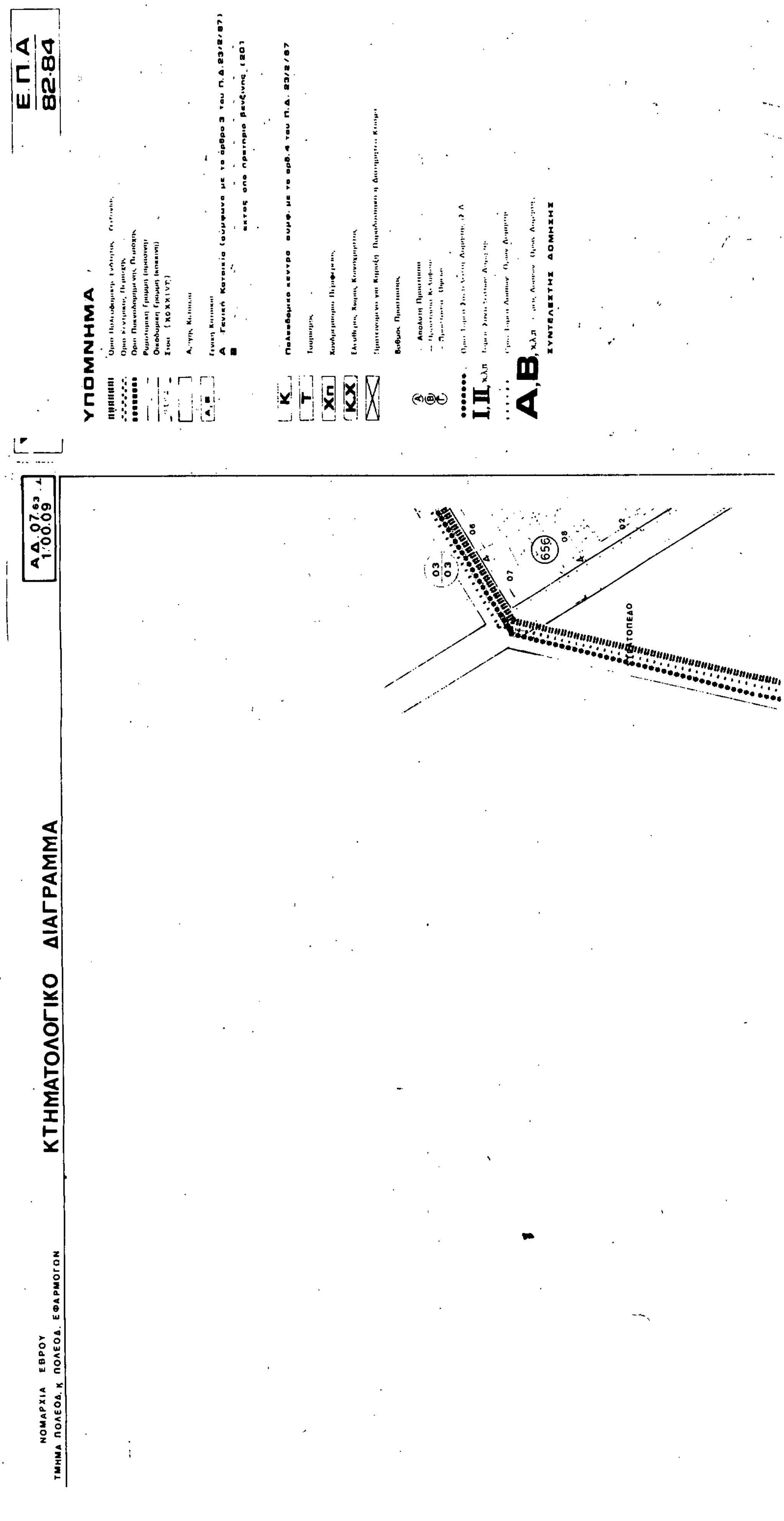
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

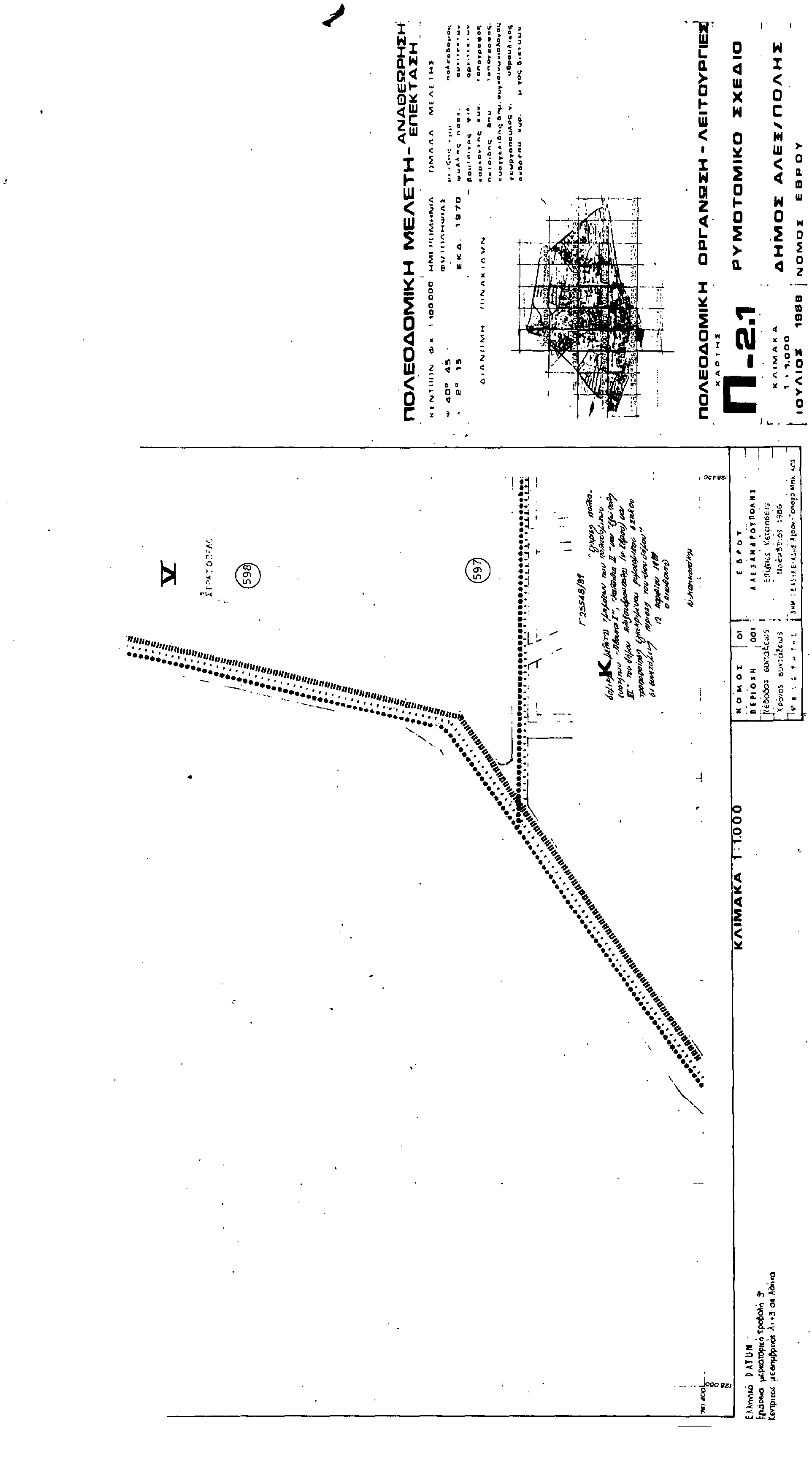
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

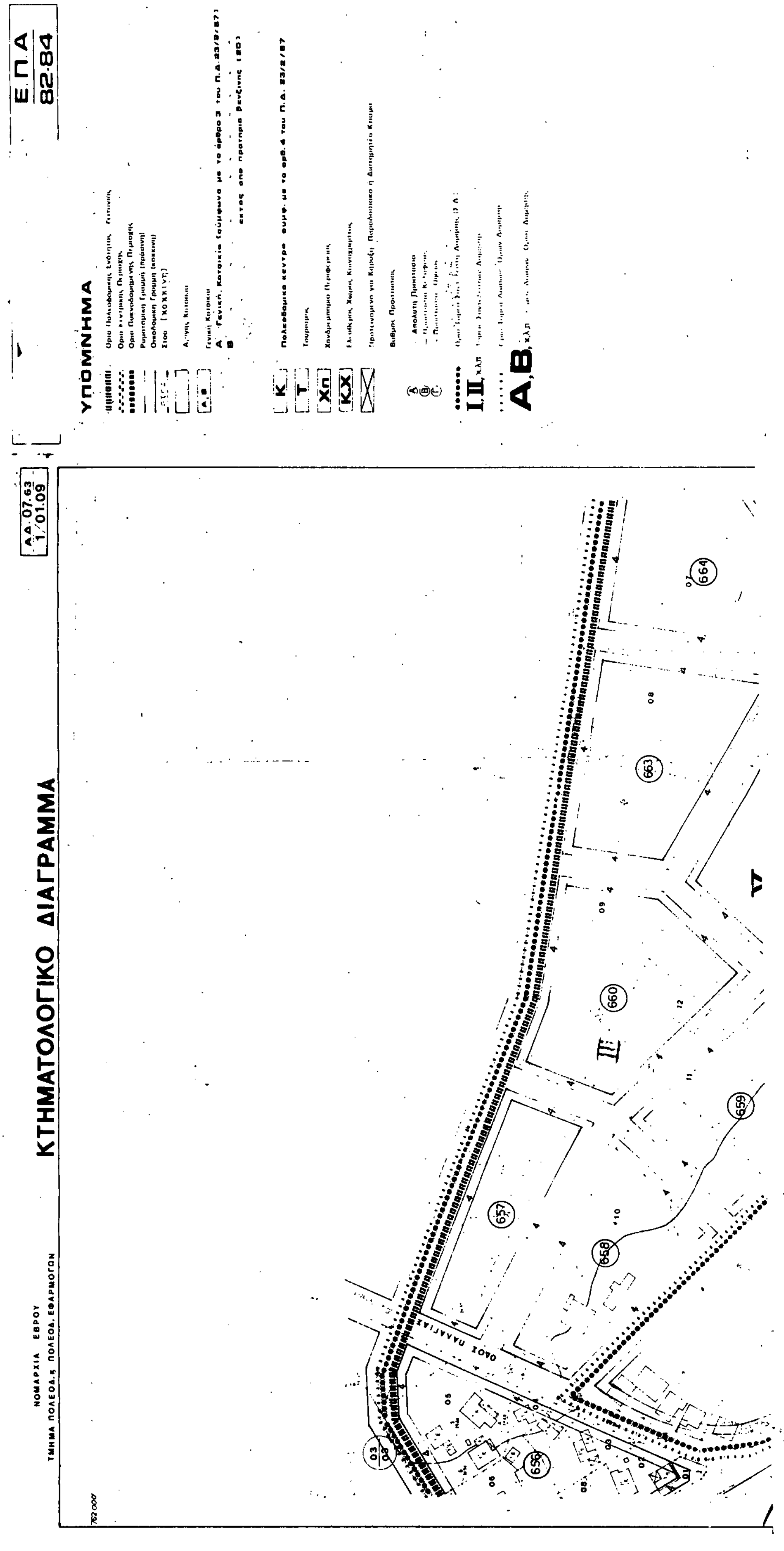
Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

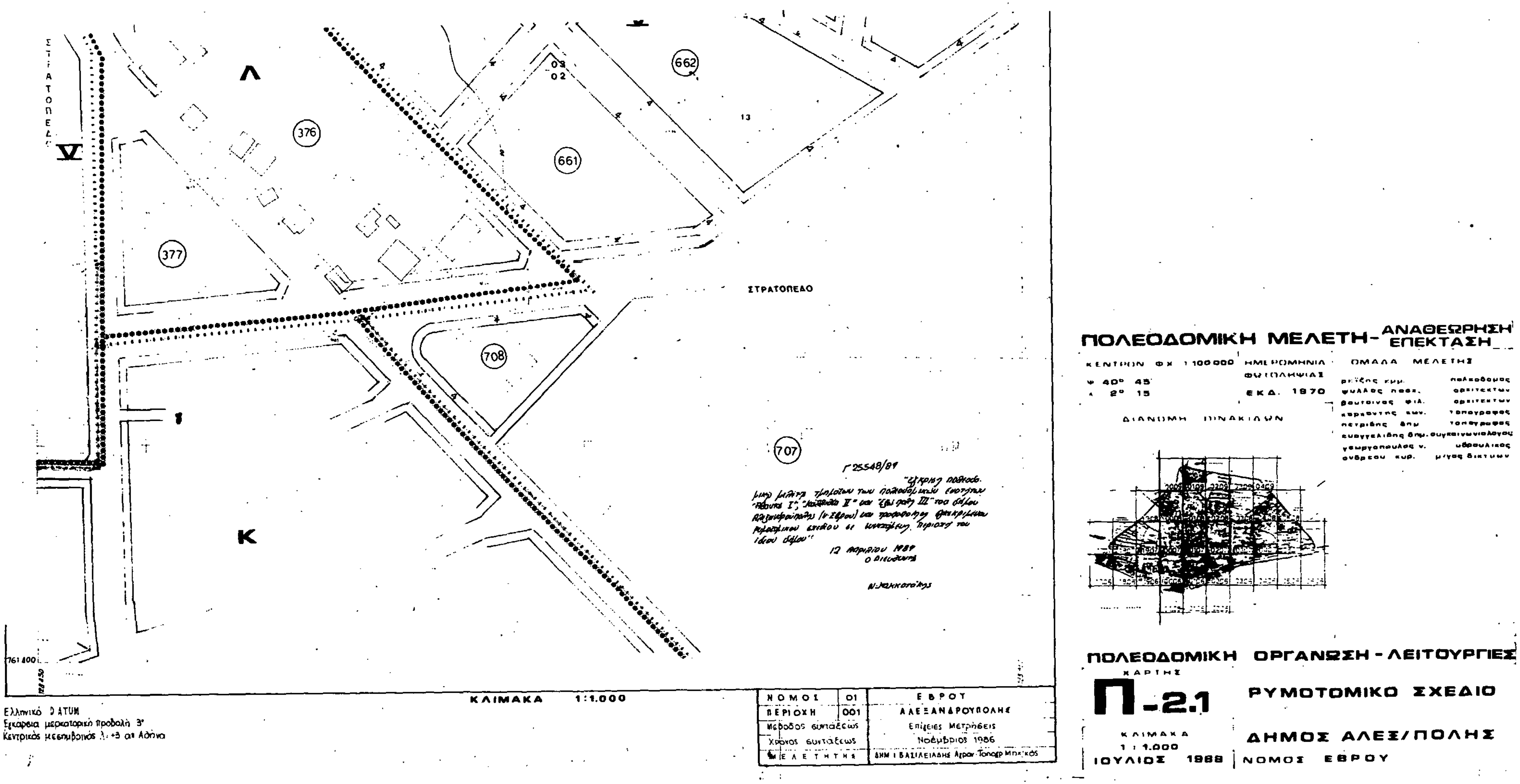
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. Κ ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΔ 07.63
Ε.Π.Α
82·84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
εκτος απο πρατηριο βενζινης (20)
Κ
Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ.4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ
Χπ
ΚΧ
Α,Β
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
656
03
07
08
06
02


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΕΚΔ. 1970
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
V
598
597
Γ2554Β/89
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως
Χρόνος συντάξεως
Ελληνικό DATUM


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.& ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Ε.Π.Α
82·84
ΑΔ 07.63
1/01.09
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κ
Τ
Χπ
ΚΧ
Α,Β
657
658
659
660
663
664
656
03

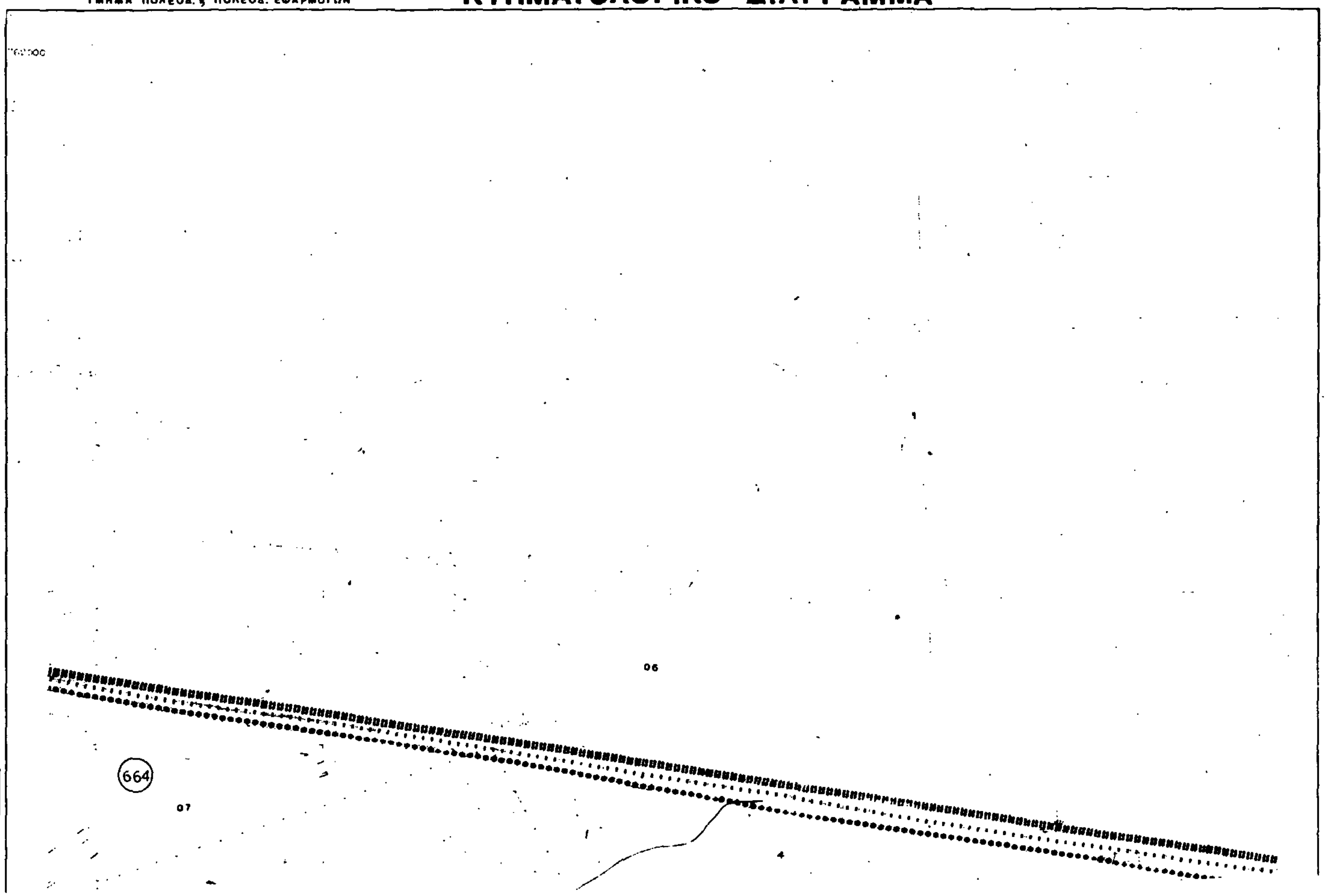

ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
Λ
Κ
376
377
661
662
708
707
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: +3 απ Αθήνα
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως Επίγειες Μετρήσεις
Χρόνος συντάξεως Νοέμβριος 1986
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΔ. 07.63
1/02.09

Ε.Π.Α
82-84



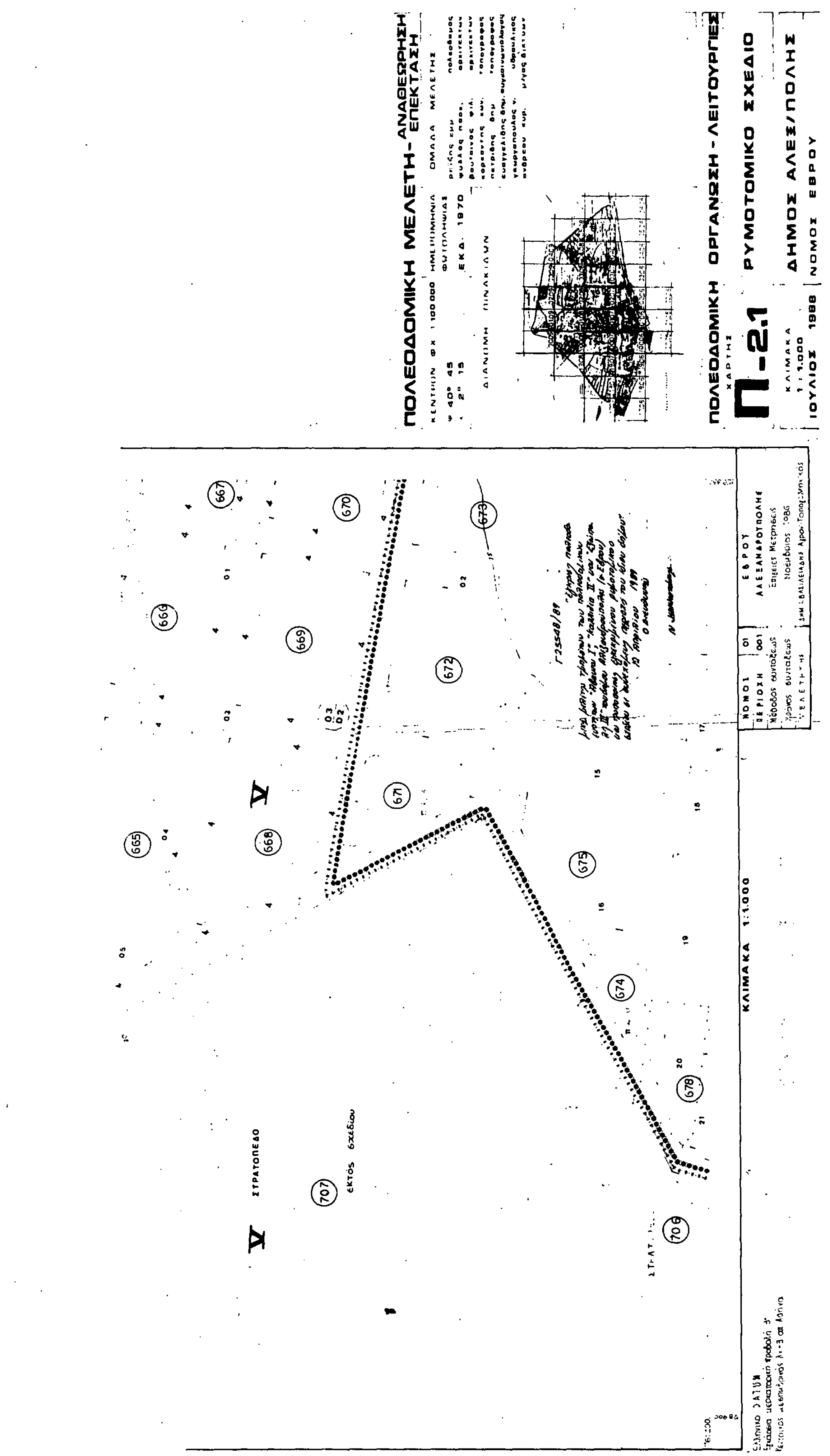
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς
- Ορια Κεντρικής Περιοχής
- Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Στοά (ΚΟΚΚΙΝΗ)
- Αμιγής Κατοικία
- Γενική Κατοικία
  - Α΄ Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23/2/87)
  - Β - - - - - - - - - - εκτος απο πρατηρια βενζινης (20)
- Κ — Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ. 4 του Π.Δ. 23/2/87
- Τ — Τουρισμος
- Χπ — Χονδρεμπόριο Περιφερειας
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
- Προτεινομενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα

Βαθμός Προστασίας

- Ⓐ – Απόλυτη Προστασια
- Ⓑ – Προστασια Κελυφους
- Ⓒ – Προστασια Οψεων

- Ορια Τομεα Συνεχ. Δομησης (Σ Δ)
- Ι, ΙΙ, κ.λ.π Τομεις Συνεχ. Δομησης
- Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
- Α, Β, κ.λ.π Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
εκτός σχεδίου

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.ς ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΔ. 07.63
1/03.09

62000

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

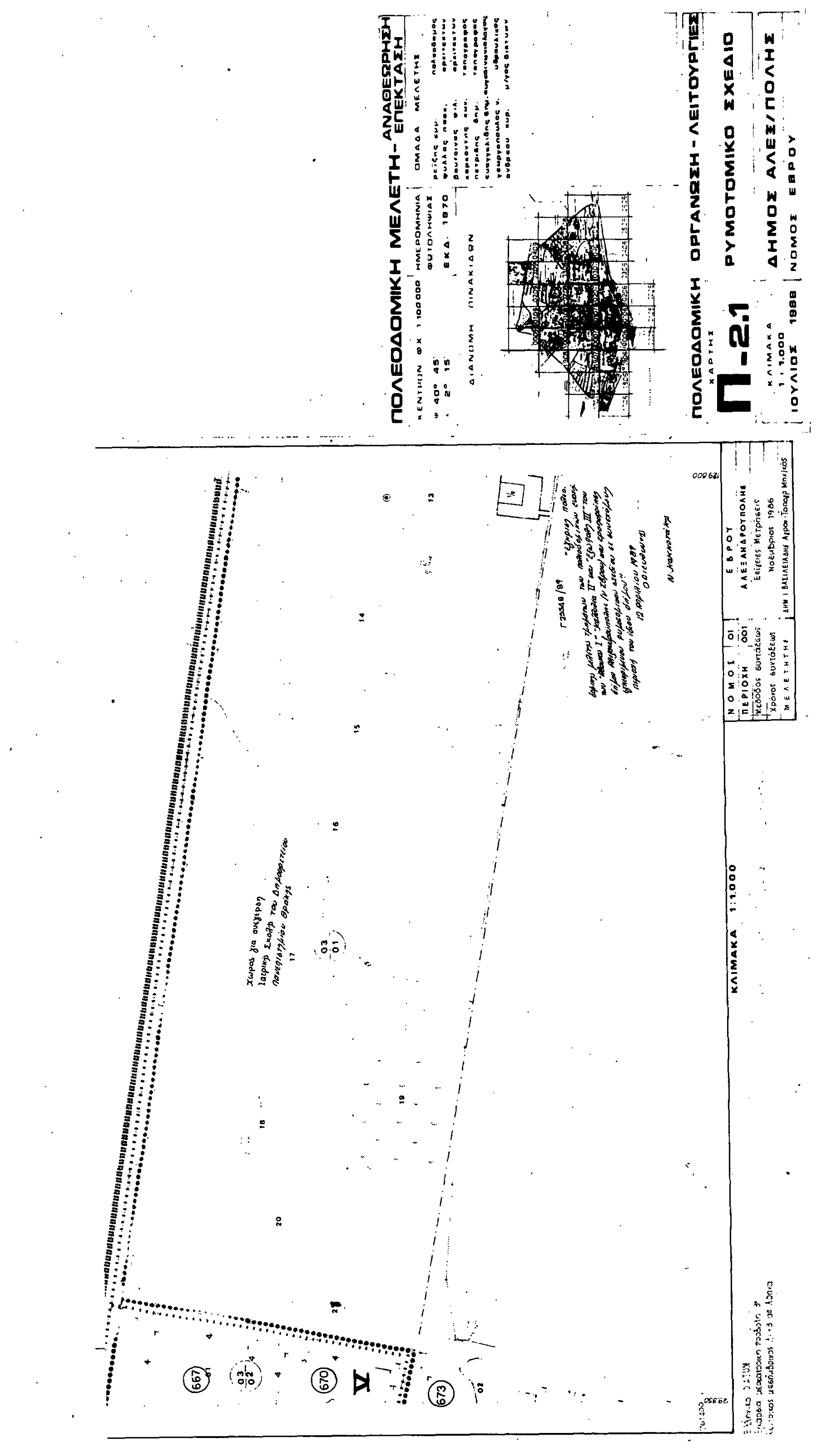
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας Γειτονιάς
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
στοα — Στοα (κόκκινη)
Αμιγής Κατοικία
Α,Β — Γενική Κατοικία
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνο με το άρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
Β - - - - - - - - - - - - - εκτος απο πρατηριο βενζινης (20)

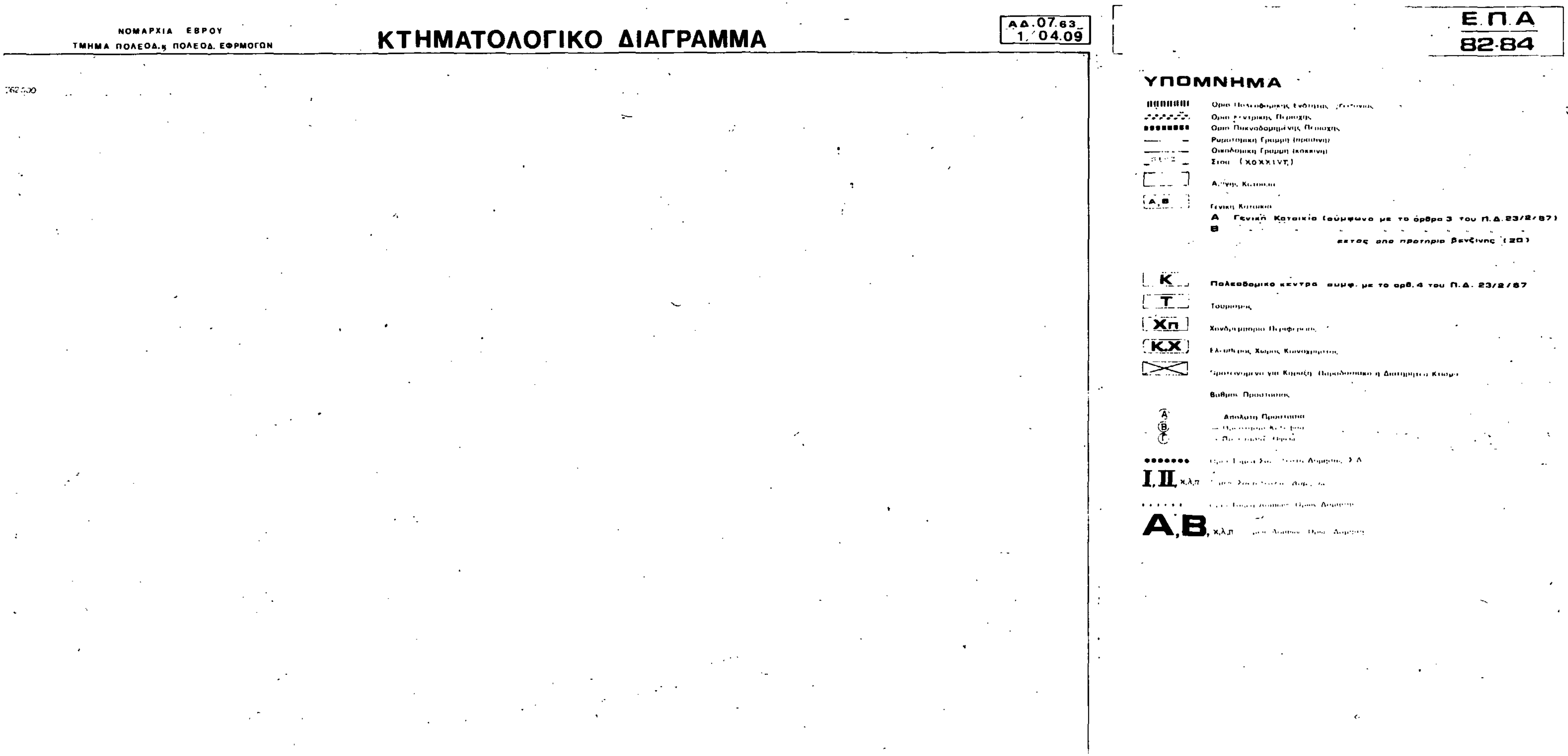
Κ — Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ. 4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ — Τουρισμος
Χπ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Κ.Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα

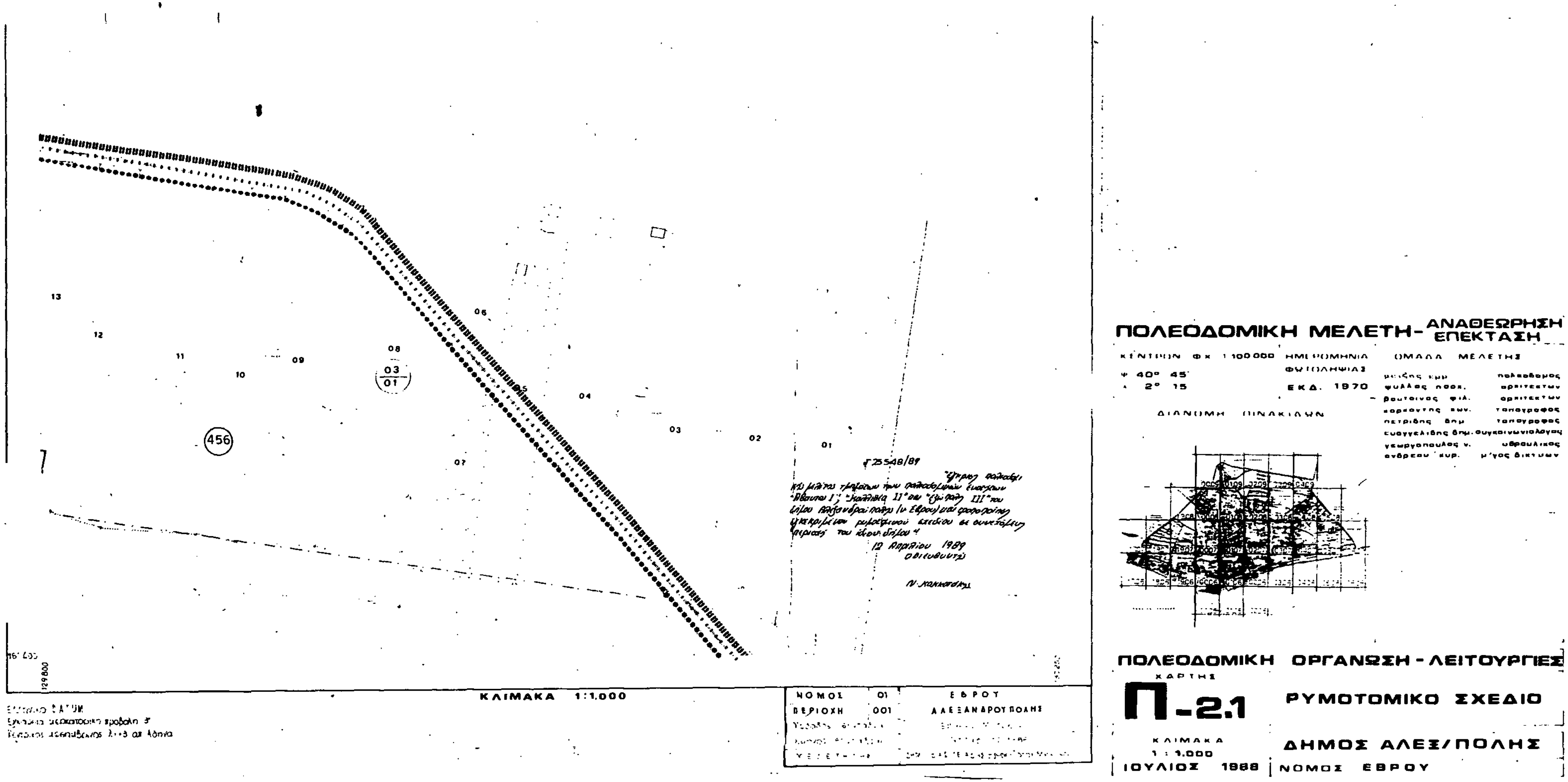
Βαθμός Προστασίας

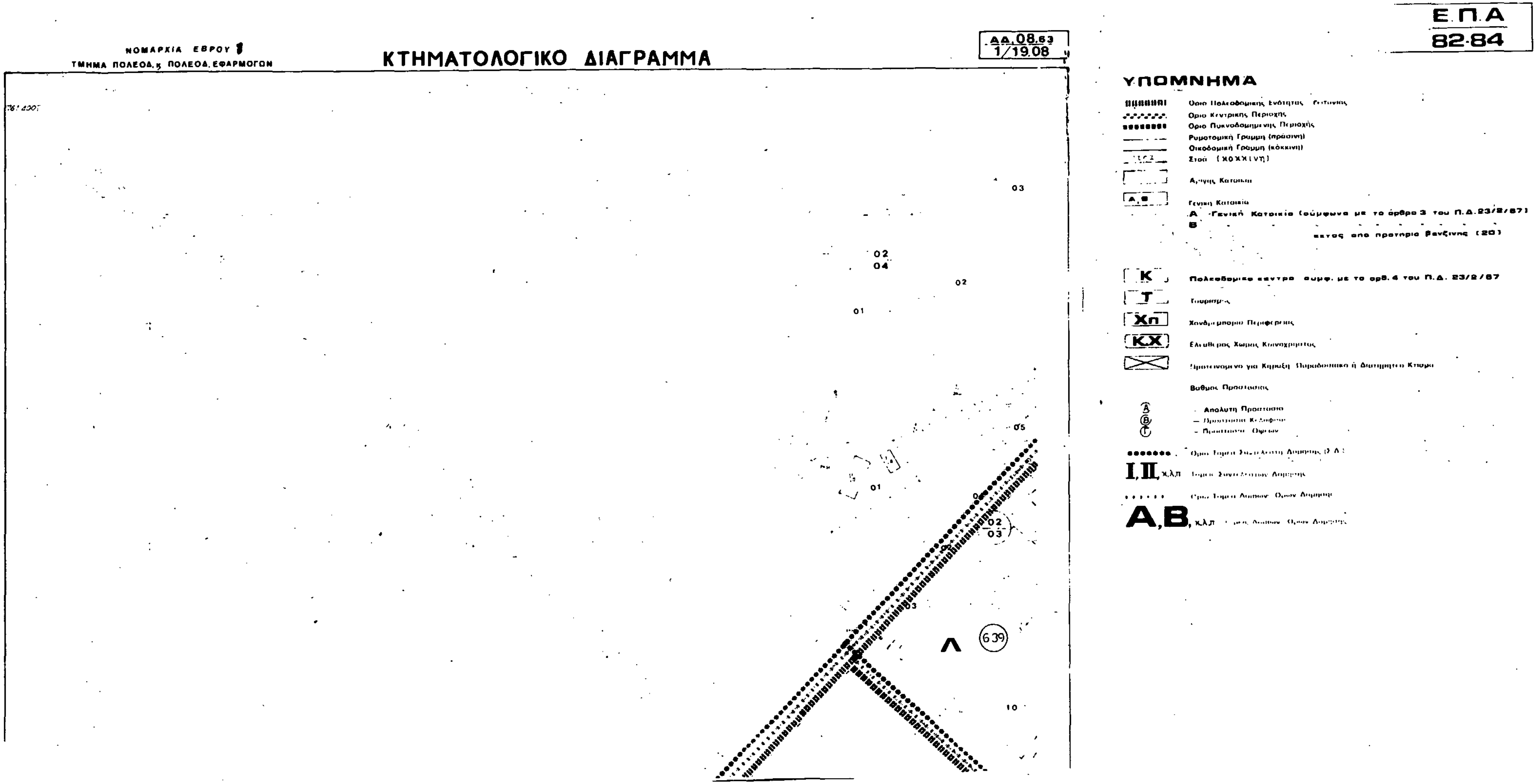
Ⓐ — Απόλυτη Προστασία
Ⓑ — Προστασία Κελύφους
Ⓒ — Προστασία Όψεων

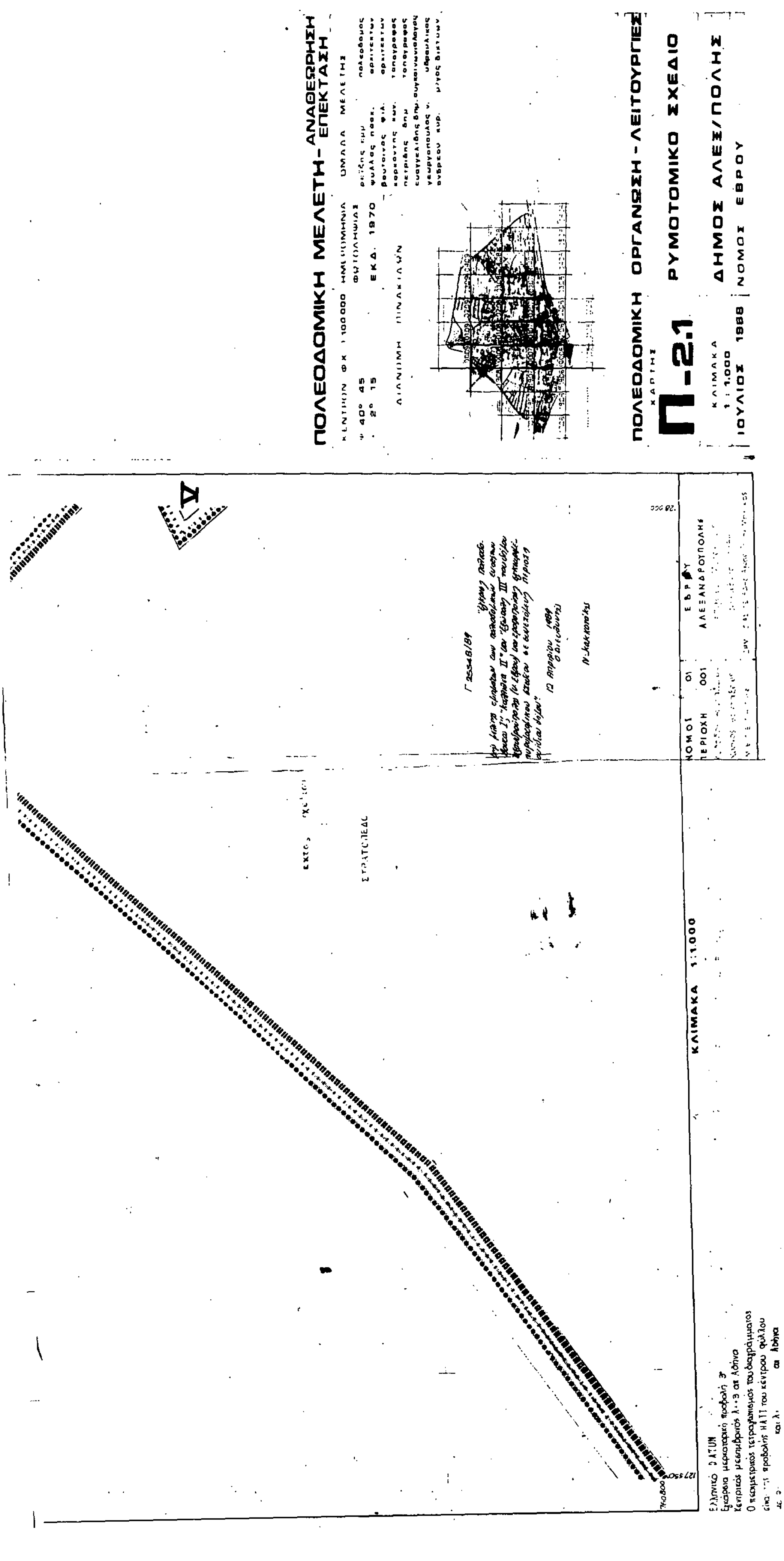
Όριο Τομέα Συντελεστή Δομησης (Σ.Δ)
Ι, ΙΙ, κ.λ.π. — Τομείς Συντελεστών Δομησης
Όριο Τομέα Λοιπων Όρων Δομησης
Α, Β, κ.λ.π. — Τομείς Λοιπων Όρων Δομησης

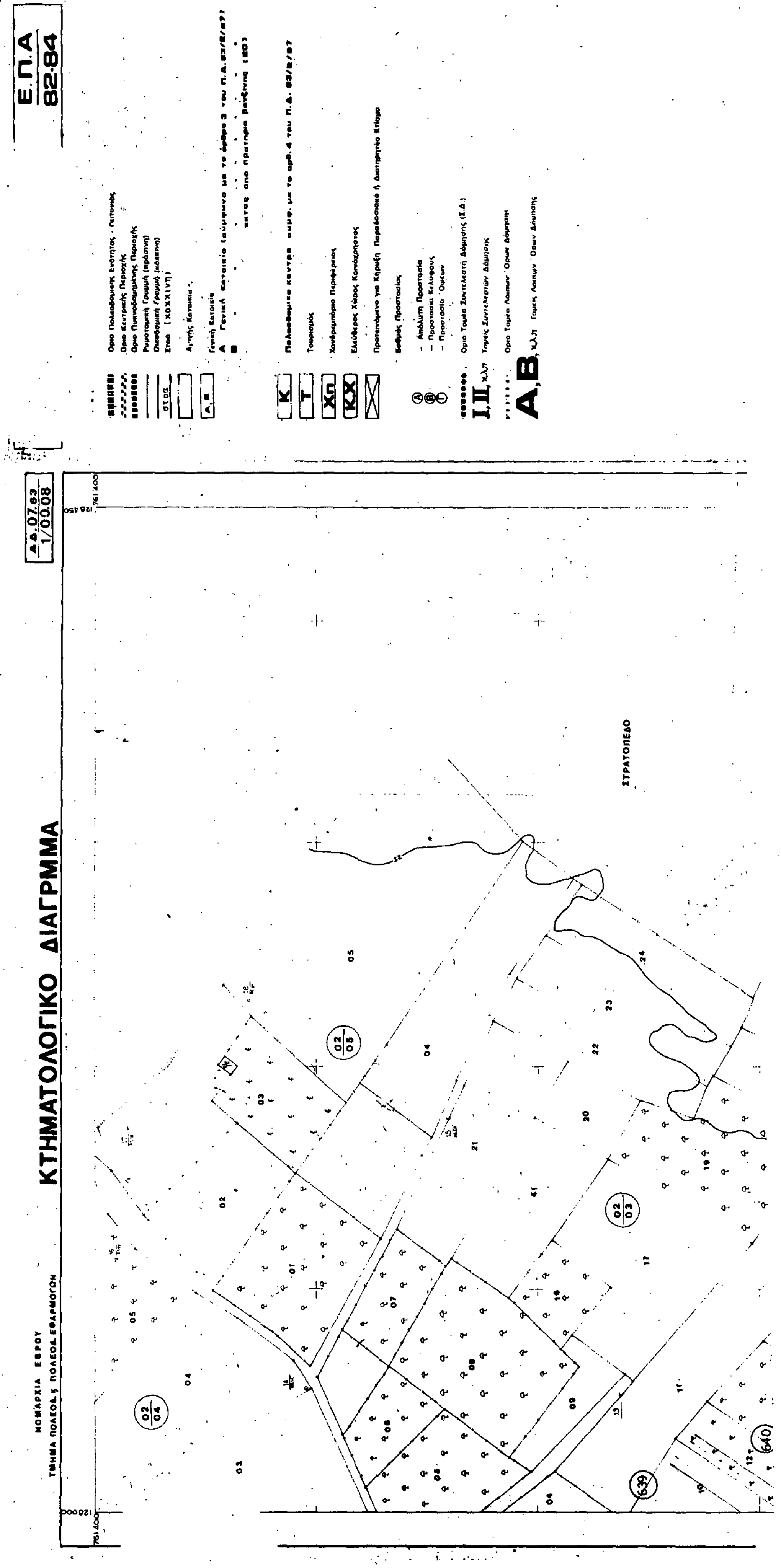

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ 40° 45'
λ 2° 15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως Επίγειες Μετρήσεις
Χρόνος συντάξεως Νοέμβριος 1986
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜ. Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Αγρον.-Τοπογρ. Μηχ/κός
Χώρος για ανέγερση Ιατρική Σχολή του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης
Γ 25548/89
667
670
673
V
Ελληνικό DATUM

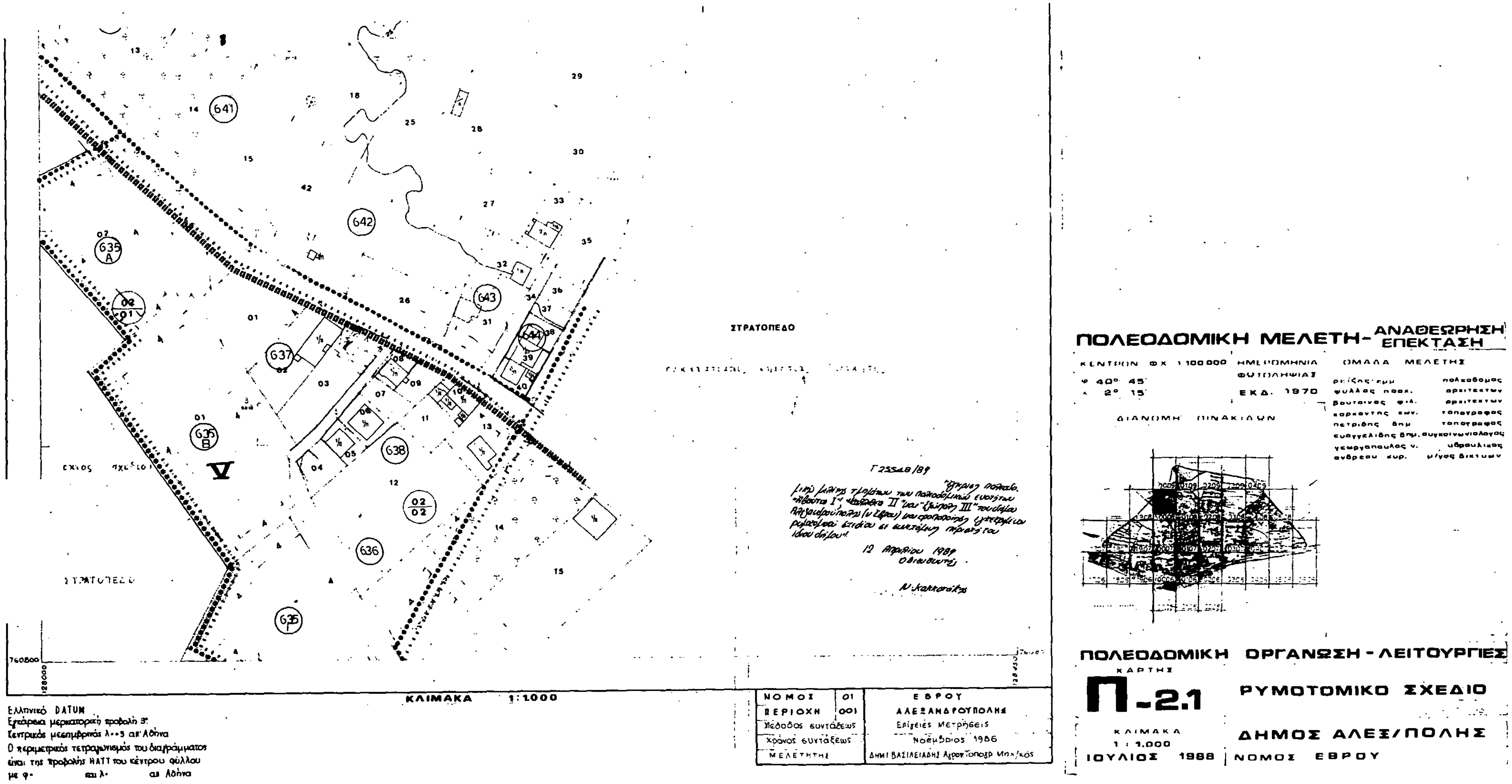

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.& ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΔ.07.63_
1/04.09
Ε.Π.Α
82·84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
Β
εκτός απο πρατηριο βενζίνης (20)
Κ
Πολεοδομικό κέντρο συμφ. με το αρθ.4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ
Χπ
Κ.Χ
Βαθμοί Προστασίας
Απολυτη Προστασια
Ι,ΙΙ, κ.λ.π
Α,Β, κ.λ.π

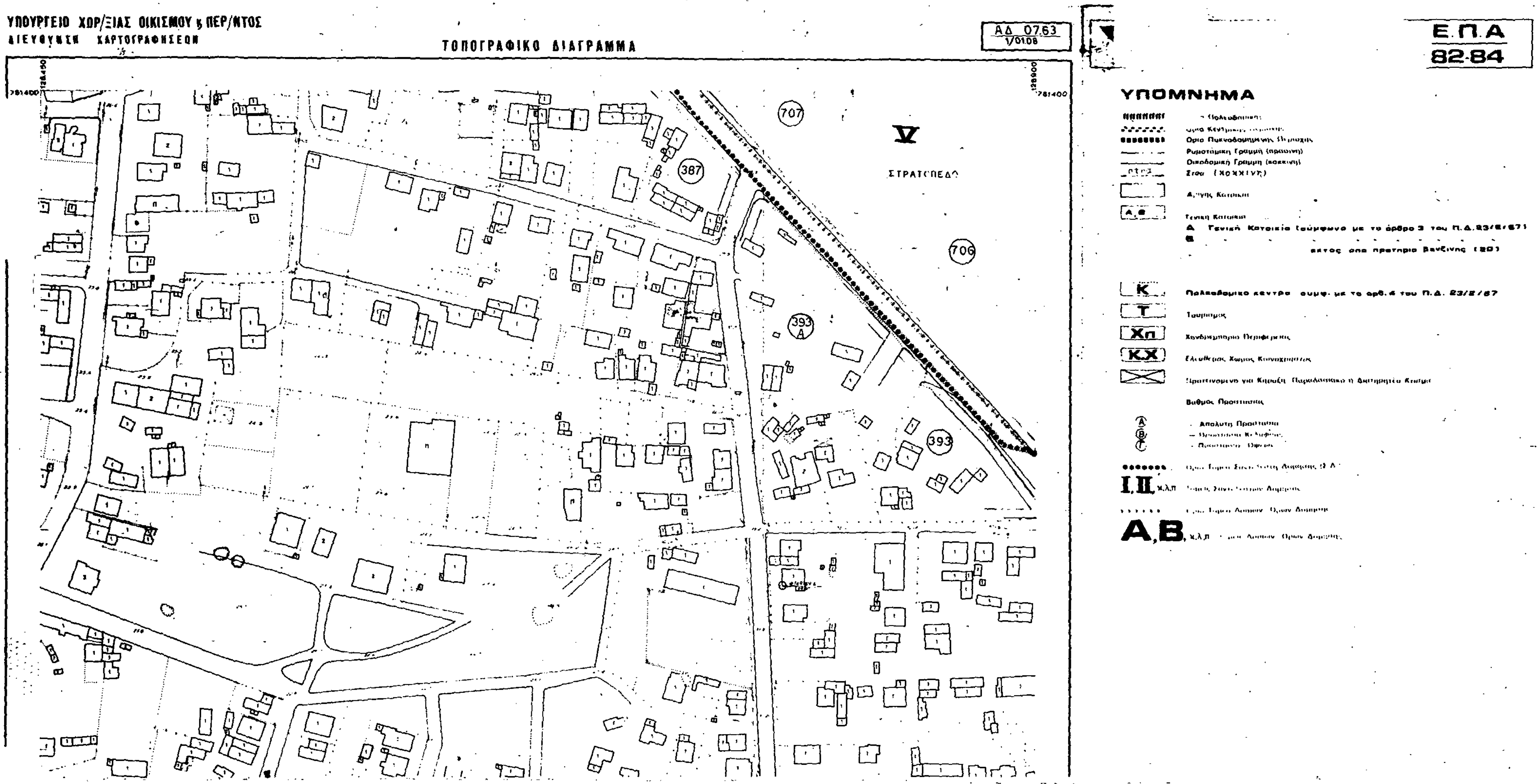

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ 40° 45'
λ 2° 15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
456
03/01
01
02
03
04
06
07
08
09
10
11
12
13
129800
12 Απριλίου 1989

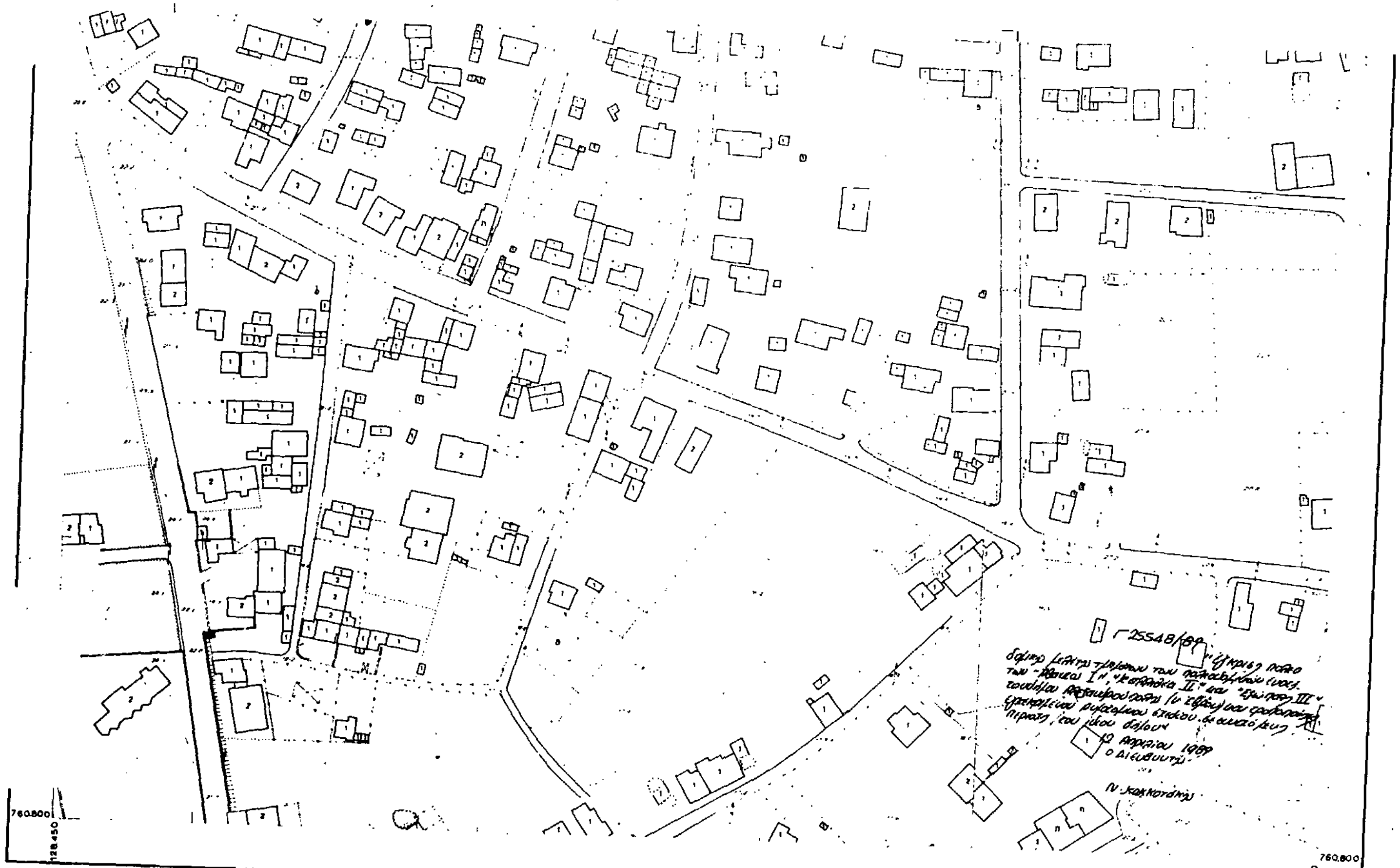

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΔ. 08.63
1/19.08
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενοτητας Γειτονιας
Οριο Κεντρικης Περιοχης
Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Στοα (ΧΟΧΧΙΝΗ)
Αμιγης Κατοικια
Γενικη Κατοικια
Α - Γενικη Κατοικια (συμφωνα με το αρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
Β
εκτος απο πρατηριο βενζινης (20)
Κ
Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ. 4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ
Χπ
Χονδρεμποριο Περιφερειας
Κ.Χ
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο ή Διατηρητεο Κτιριο
Βαθμος Προστασιας
Απολυτη Προστασια
Ι, ΙΙ, κ.λ.π
Α, Β, κ.λ.π
03
02
04
02
01
05
01
02
03
03
Λ
639
10


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ 40° 45
λ 2° 15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
Γ 25548/89
12 Απριλίου 1989
Ο Διευθυντής
Ελληνικό DATUM


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.& ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΜΜΑ
Δ.07.63
1/00.08
Ε.Π.Α
82-84
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
Τουρισμός
Βαθμός Προστασίας
– Απόλυτη Προστασία
– Προστασία Κελύφους
– Προστασία Όψεων
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης


ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως Επίγειες Μετρήσεις
Χρόνος συντάξεως Νοέμβριος 1986
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Αγρον-Τοπογρ. Μηχ/κός
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=+3 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ= και λ= απ' Αθήνα


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΔ 07.63
1/0108
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κ
Τ
Χπ
ΚΧ
Α,Β
Ι,ΙΙ
V
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
707
706
387
393
393 Α



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=+3 απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ'Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Κτίσμα μονώροφο
- Κτίσμα διώροφο
- Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

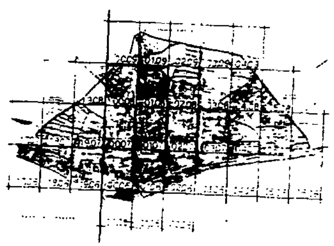
ΝΟΜΟΣ	ΕΒΡΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	3-11-82
Χρόνος συντάξεως	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΕΚΔ. 1970
φ 40° 45
λ 2° 15

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1

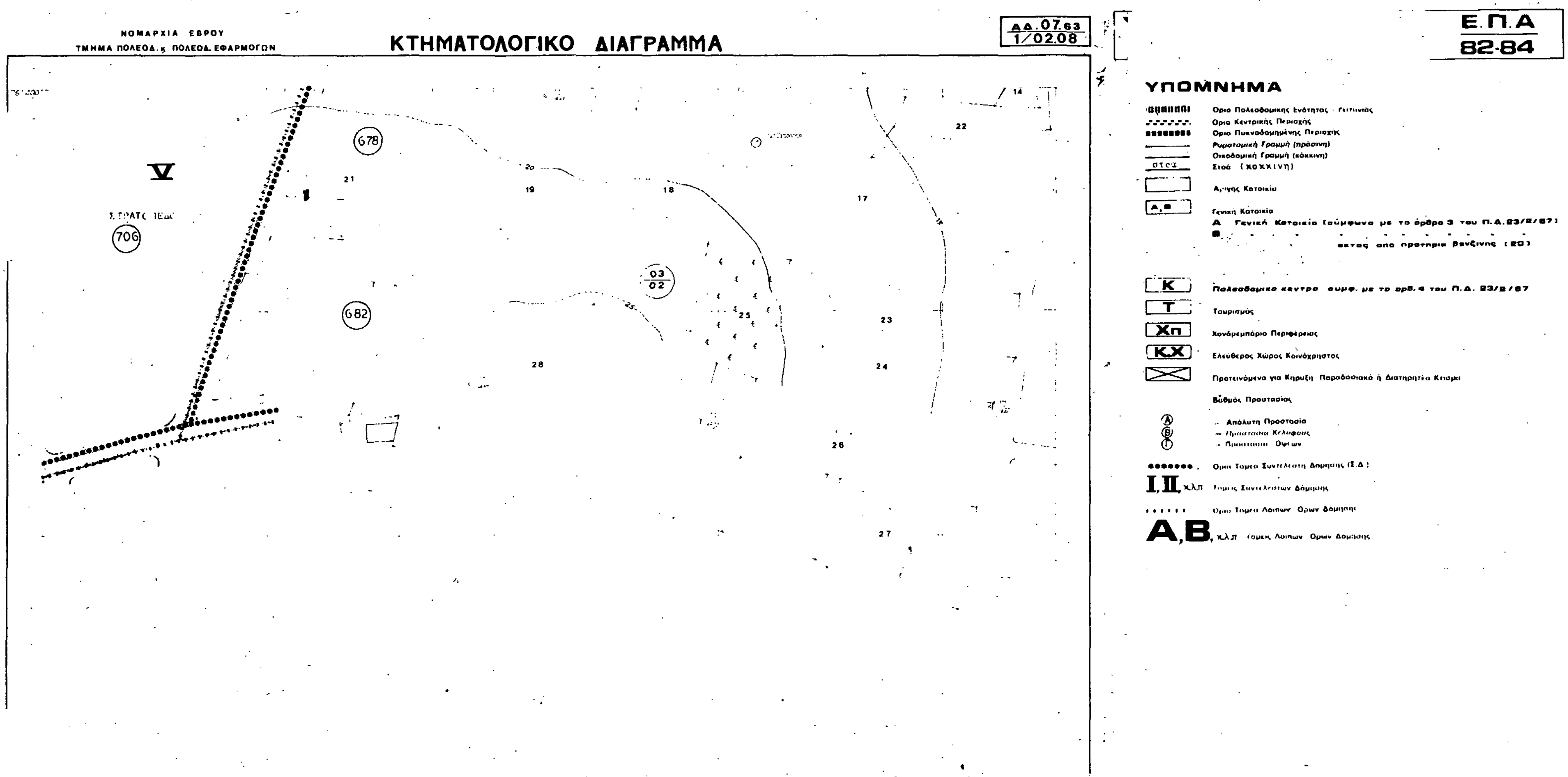
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.ς ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΔ.07.63
1/02.08
Ε.Π.Α
82-84
V
706
678
682
03
02
14
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
στοα
Στοά (κόκκινη)
Αμιγής Κατοικία
Α,Β
Γενική Κατοικία
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
Β
εκτος απο πρατηρια βενζινης (20)
Κ
Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ.4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ
Τουρισμός
Χπ
Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Κ.Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Προτεινόμενα για Κηρυξη Παραδοσιακά ή Διατηρητέα Κτισμα
Βαθμός Προστασίας
Α - Απόλυτη Προστασία
Β - Προστασια Κελυφους
Γ - Προστασια Οψεων
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Ι, ΙΙ, κ.λ.π Τομεις Συντελεστων Δόμησης
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δόμησης
Α, Β, κ.λ.π Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης

760 800

28 700

129 350

Γ 25548/89

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων "Άβαντα Ι", "Καλλιθέα ΙΙ" και "[illegible] ΙΙΙ" του δήμου Αλεξανδρούπολης (ν. Έβρου) και εφαρμογής εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου"

12 Απριλίου 1989

Ο Διευθυντής

Ν. Κακκανάκης

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ = +3 απ Αθήνα

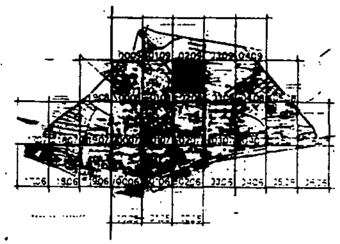
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	01	ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ	001	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως		Επίγειες Μετρήσεις
Χρόνος συντάξεως		Νοέμβριος 1986
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Αγρον-Τοπογρ Μηχ/κός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ' 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
φ 40° 45'		μεΐζης εμμ.	πολεοδόμος
λ 2° 15'	ΕΚΔ. 1970	ψυλλας ποοκ.	αρχιτεκτων
		βουτσινας φιλ.	αρχιτεκτων
		καρκαντης εων.	τοπογραφος
		πετριδης δημ	τοπογραφος
		ευαγγελιδης δημ.	συγκοινωνιολογος
		γεωργοπουλος ν.	υδραυλικος
		ανδρεου κυρ.	μ/γος δικτυων

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1

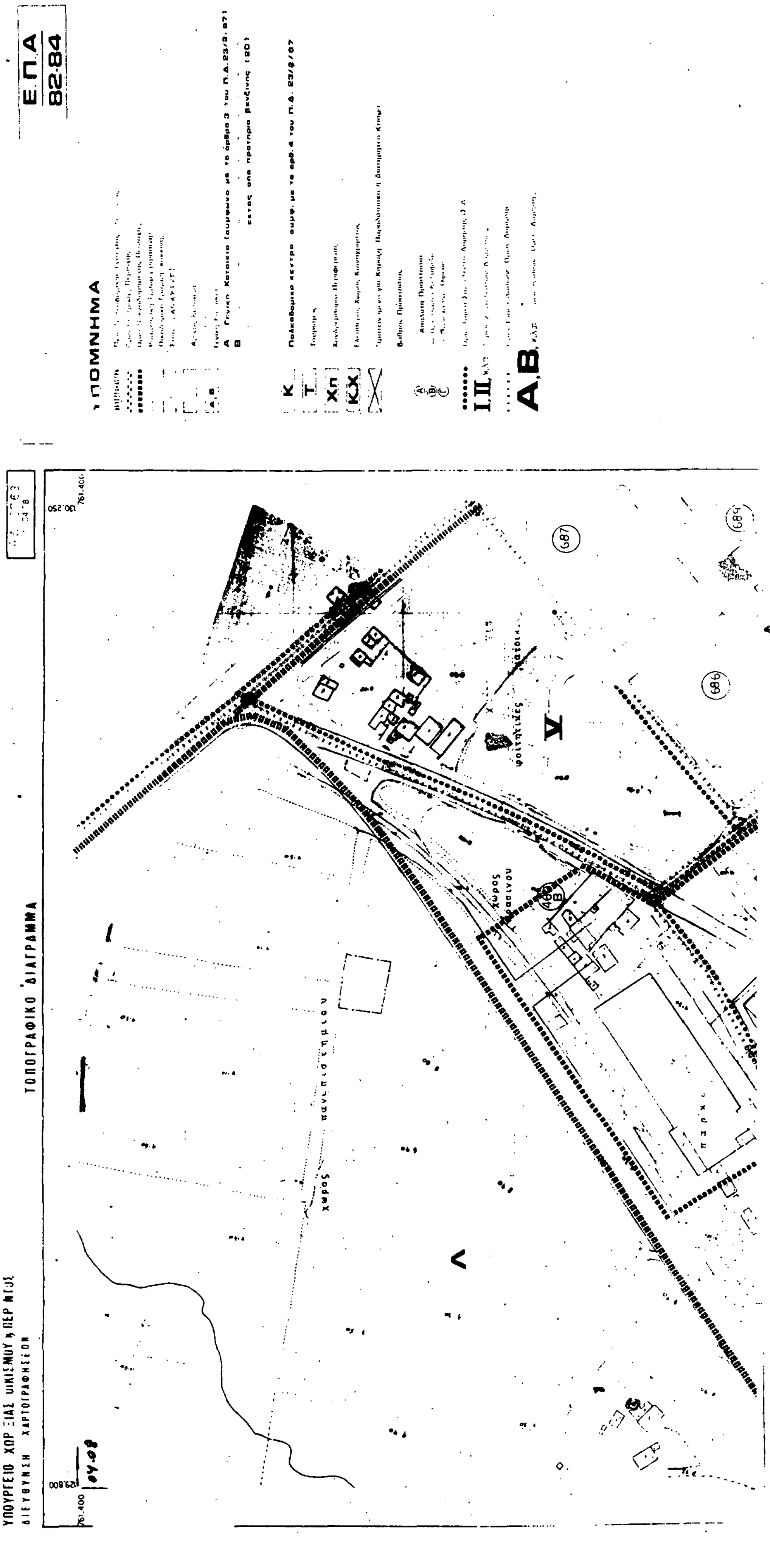
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

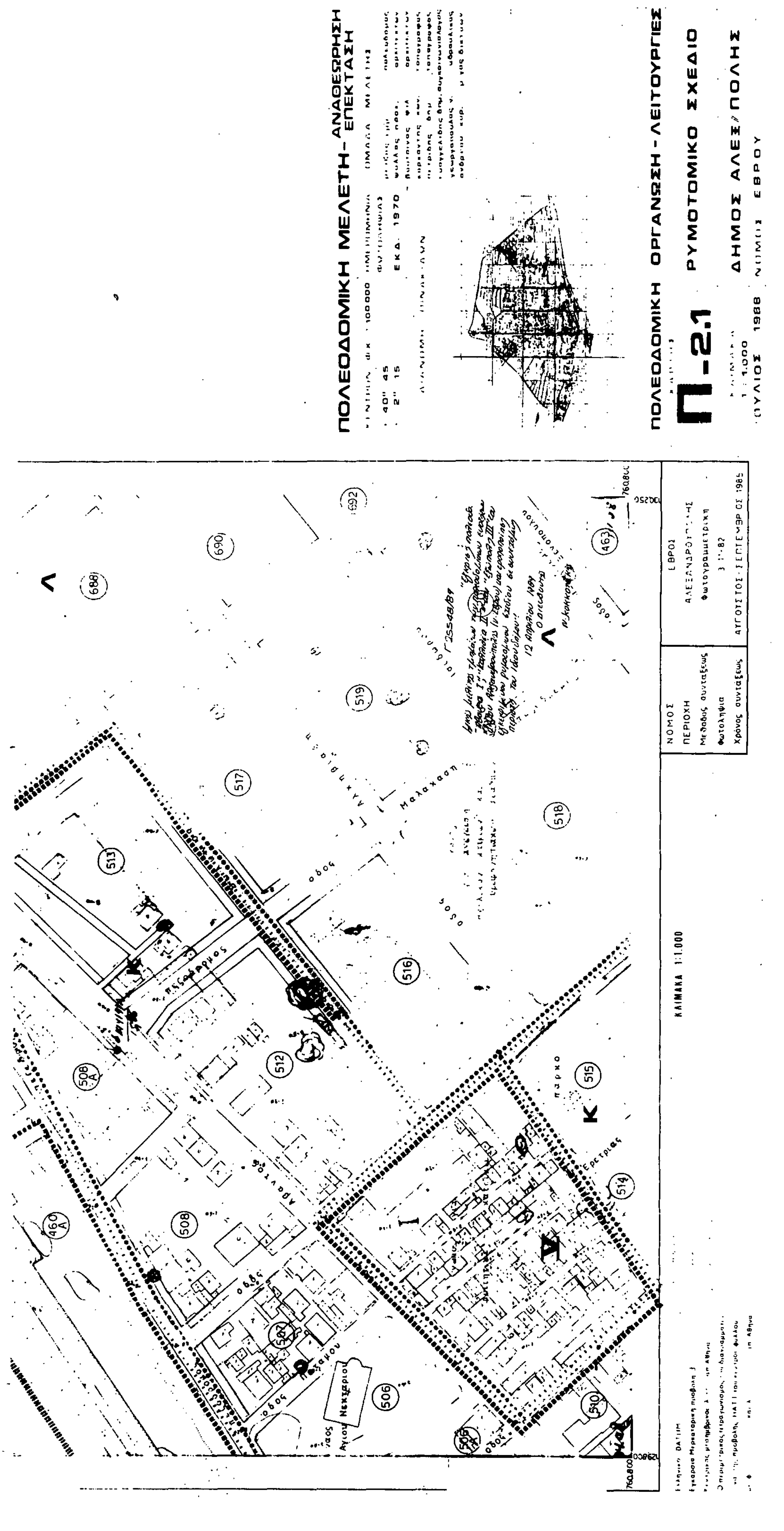
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 1.000

ΙΟΥΛΙΟΣ 1988

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ

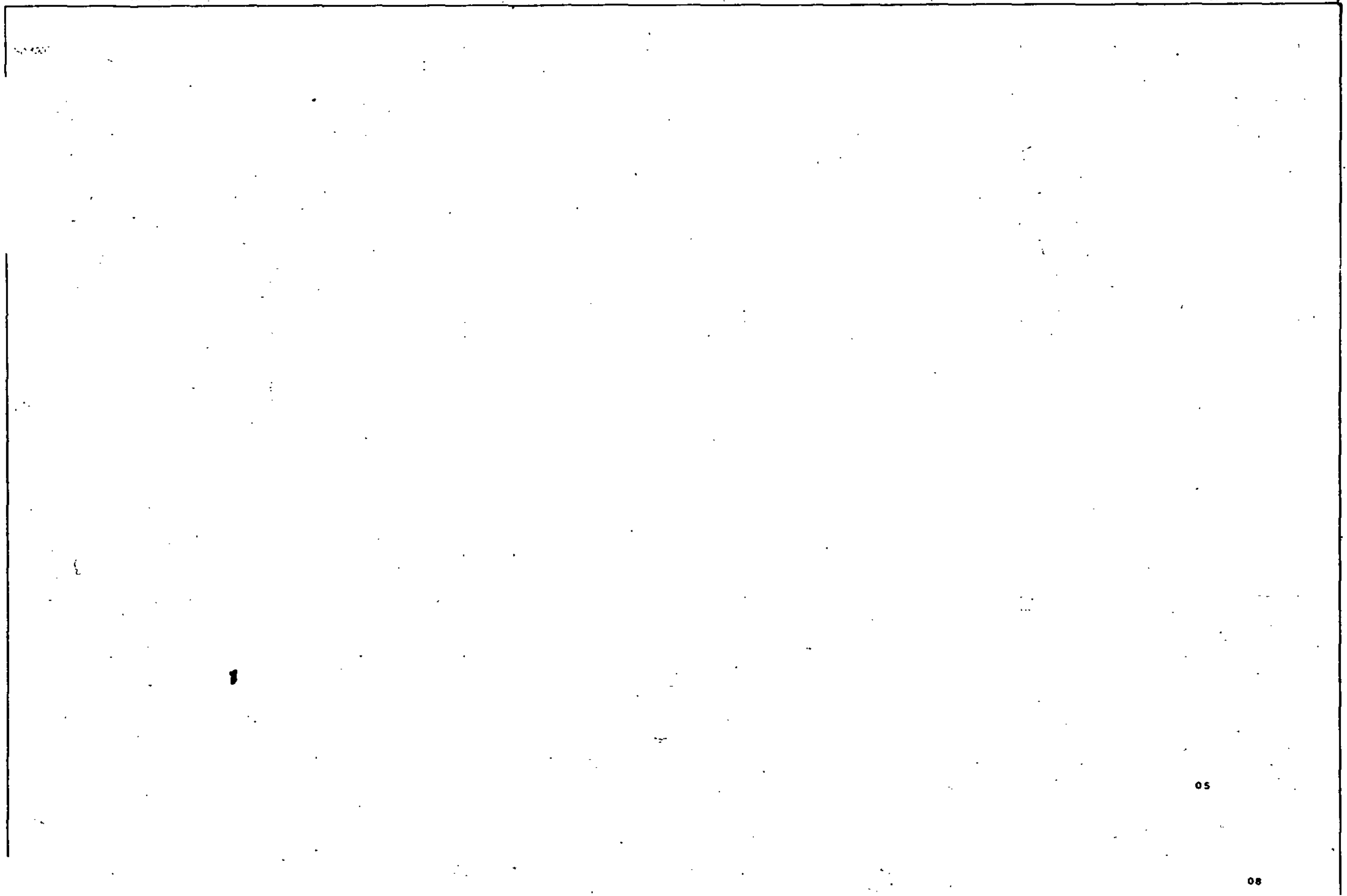

Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
687
686
689
χώρος πανεπιστημίου
φοιτητικές κατοικίες
πάρκο


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
1:1.000
1988
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 3-11-82
Χρόνος συντάξεως ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ-ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Πεσσόδρομος
Αβάντος
Ερετρίας
Μαλακάση
Ποτάμου
πάρκο
Άγιος Νεκτάριος
Γ25548/89
12 Απριλίου 1989
688
690
692
519
517
518
513
516
512
515
508 Α
508
514
460 Α
507
506
510
463

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. κ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΔ. 08.63
1/17.07



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

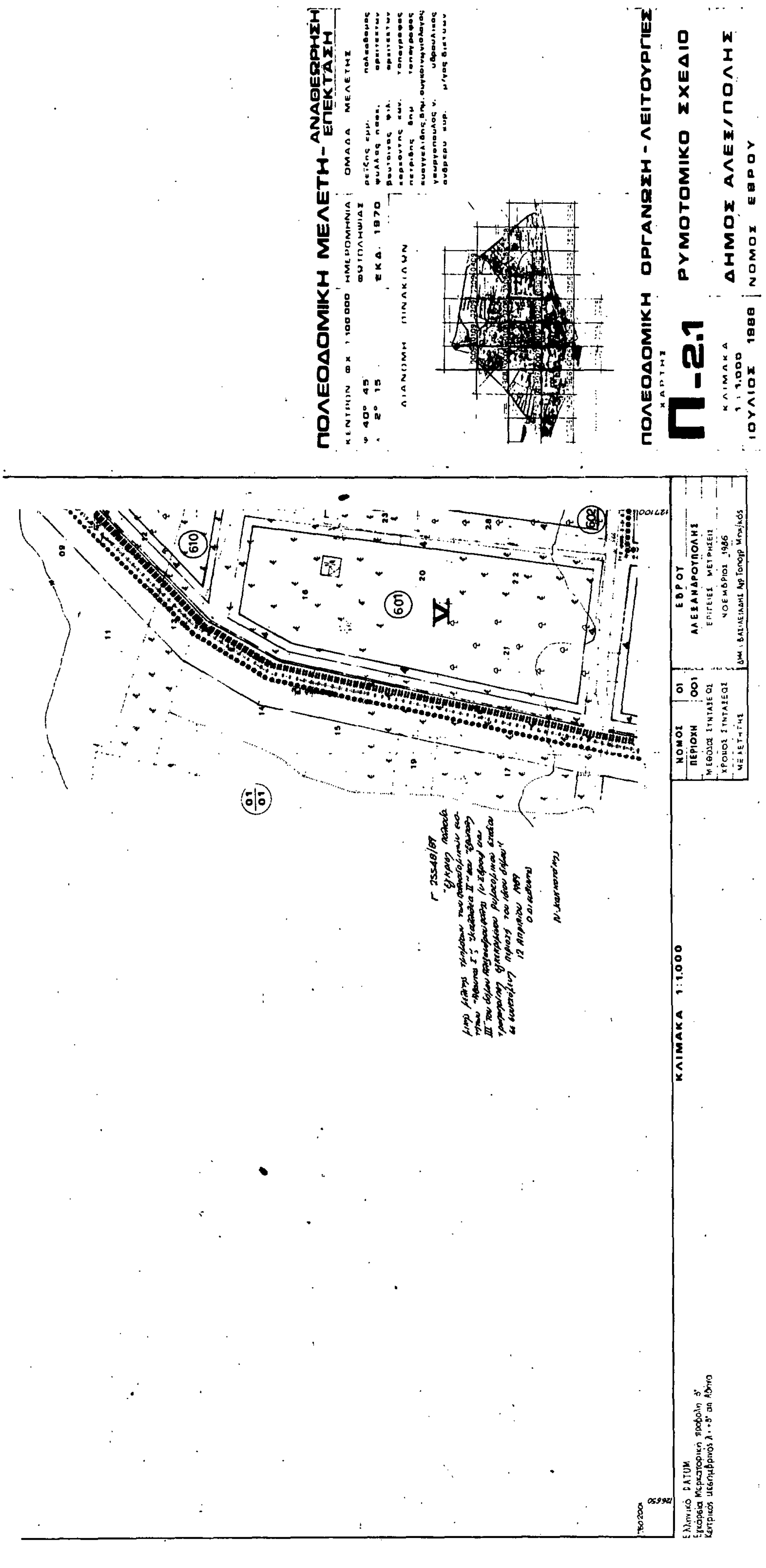
- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Ορια Κεντρικής Περιοχής
- Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
- Στοά (κόκκινη)
- Αμιγής Κατοικία
- Α,Β — Γενική Κατοικία
  - Α Γενική Κατοικία (σύμφωνο με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23/2/87)
  - Β " " " " " " " " " " εκτος απο πρατηριο βενζίνης (20)
- Κ — Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ. 4 του Π.Δ. 23/2/87
- Τ — Τουρισμος
- Χη — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
- Κ.Χ — Ελεύθερος Χώρος Καινόχρηστος
- Προτεινόμενο για Κηρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητεο Κτισμα

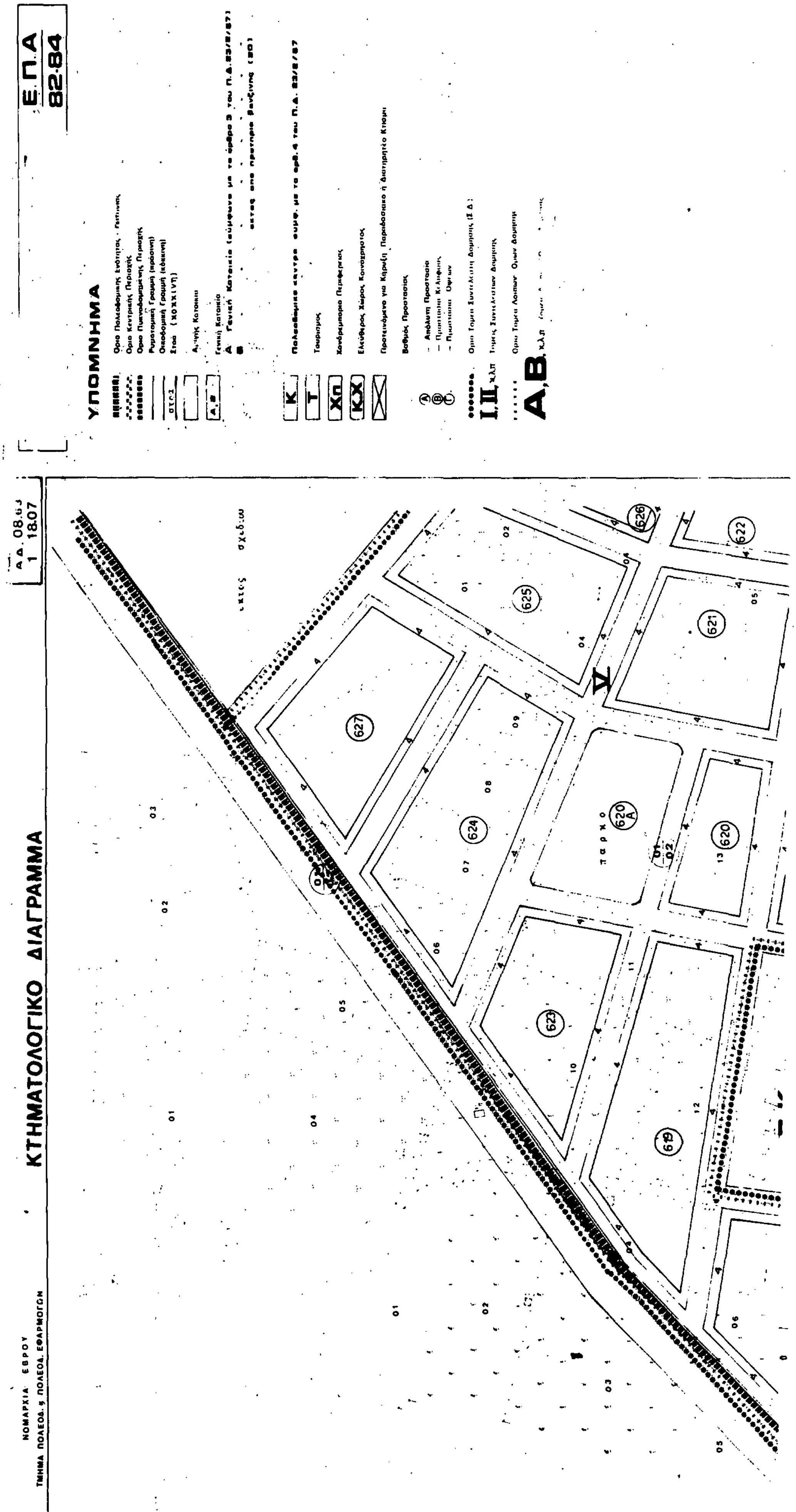
Βαθμός Προστασίας

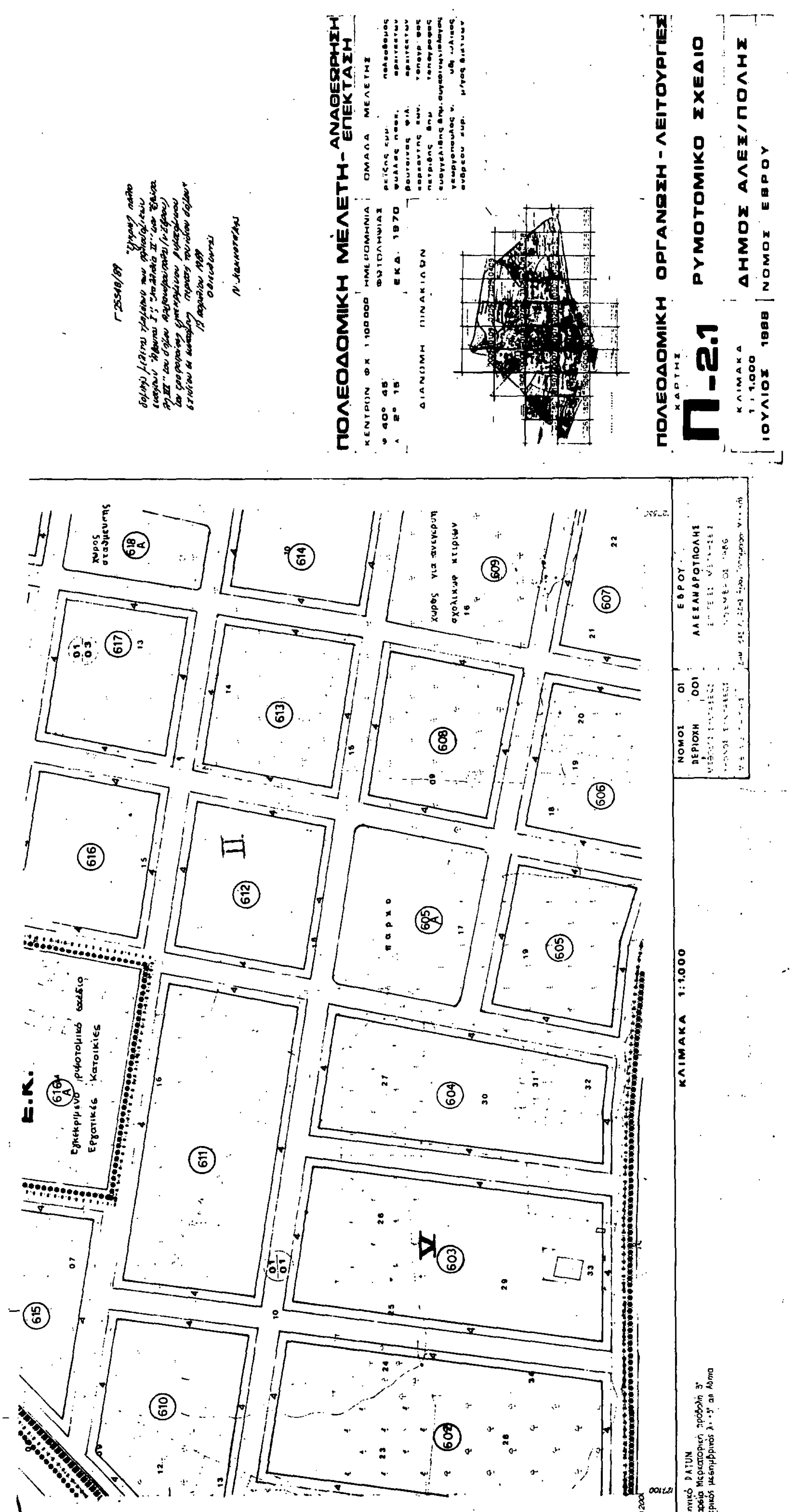
- Ⓐ — Απόλυτη Προστασία
- Ⓑ — Προστασια Κελυφους
- Ⓖ — Προστασια Οψεων

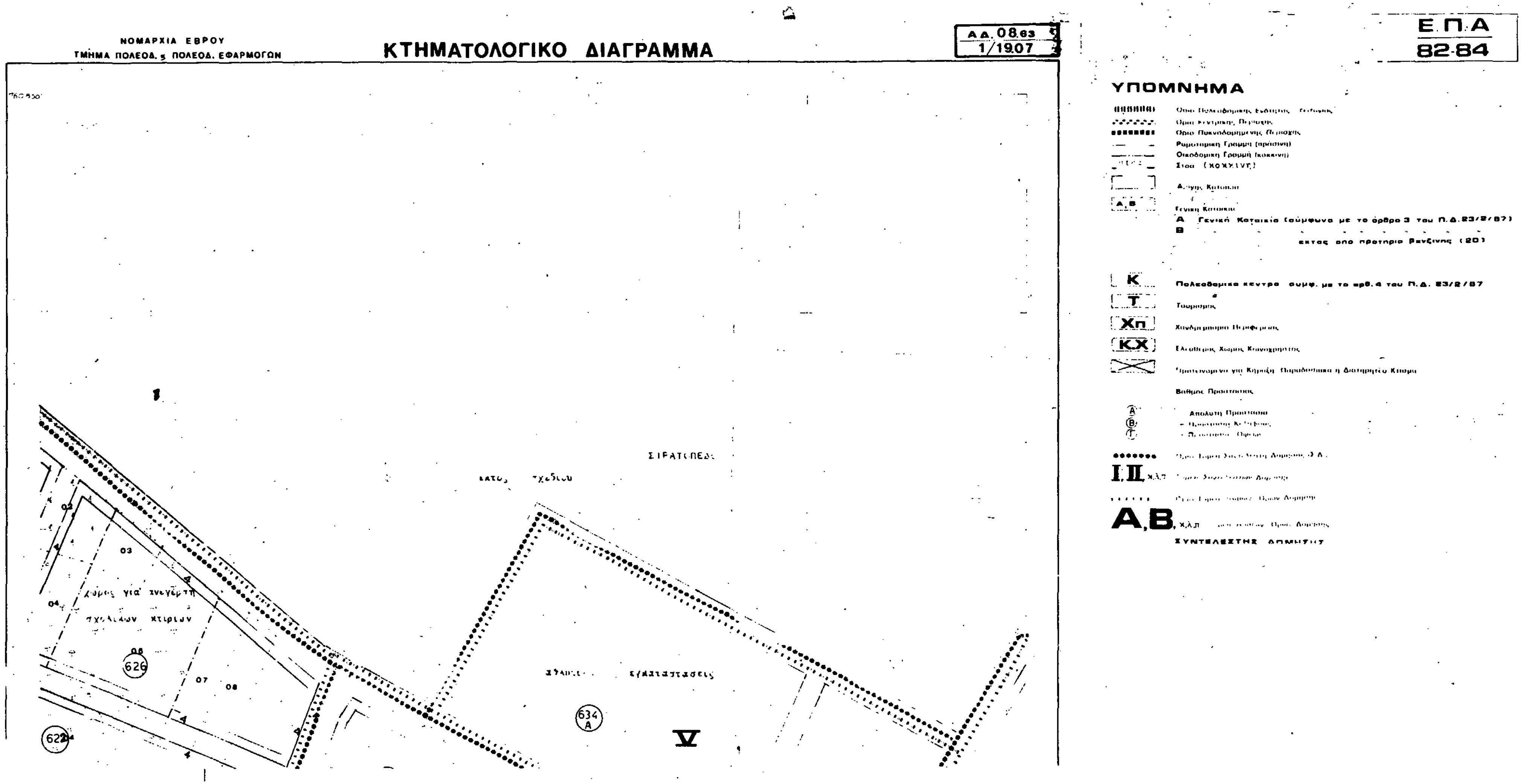
- Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
- Ι, ΙΙ, κ.λ.π. Τομεις Συντελεστων Δόμησης
- Ορια Τομέα Λοιπων Ορων Δόμησης
- Α, Β, κ.λ.π. Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης

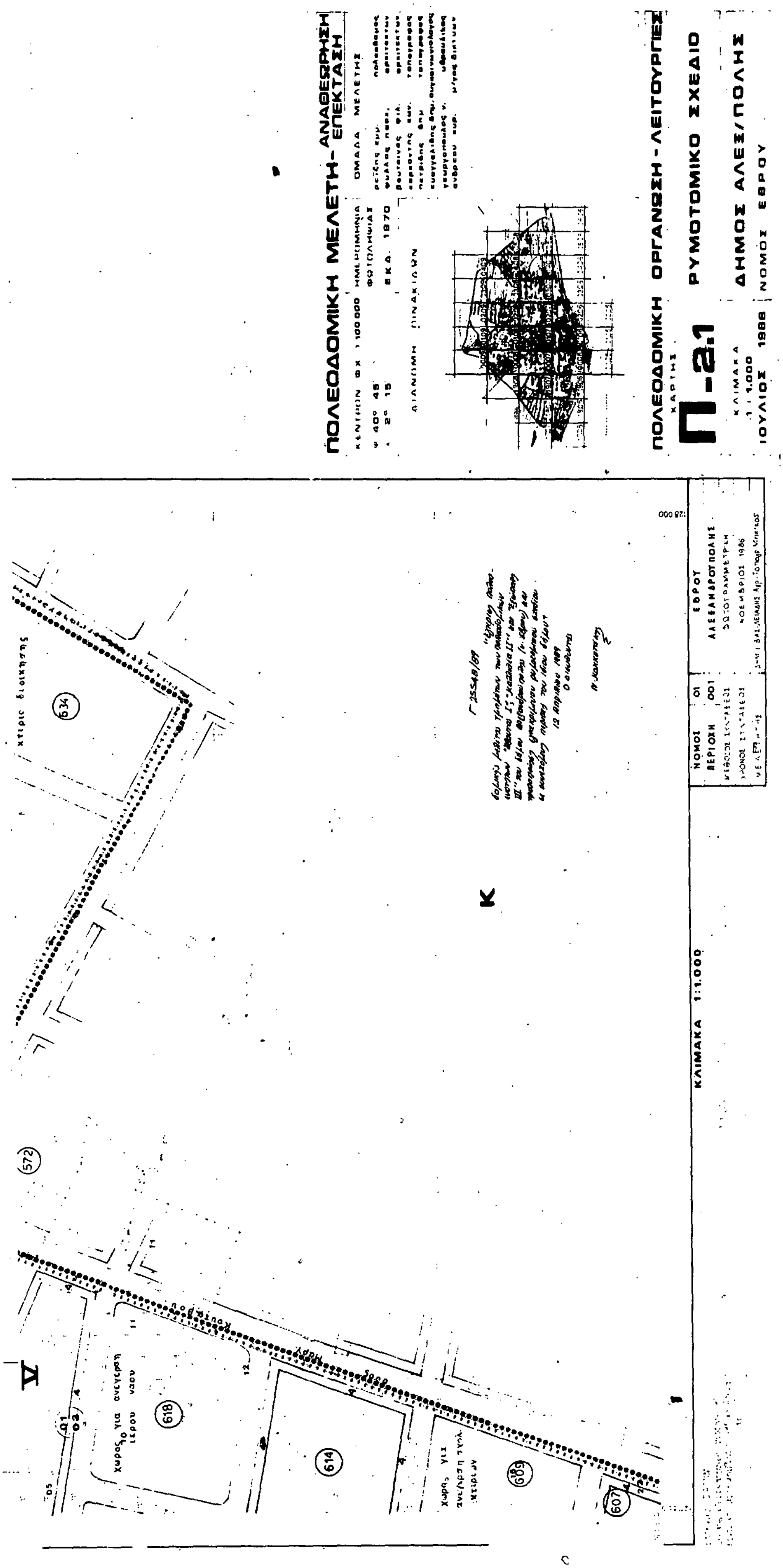
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

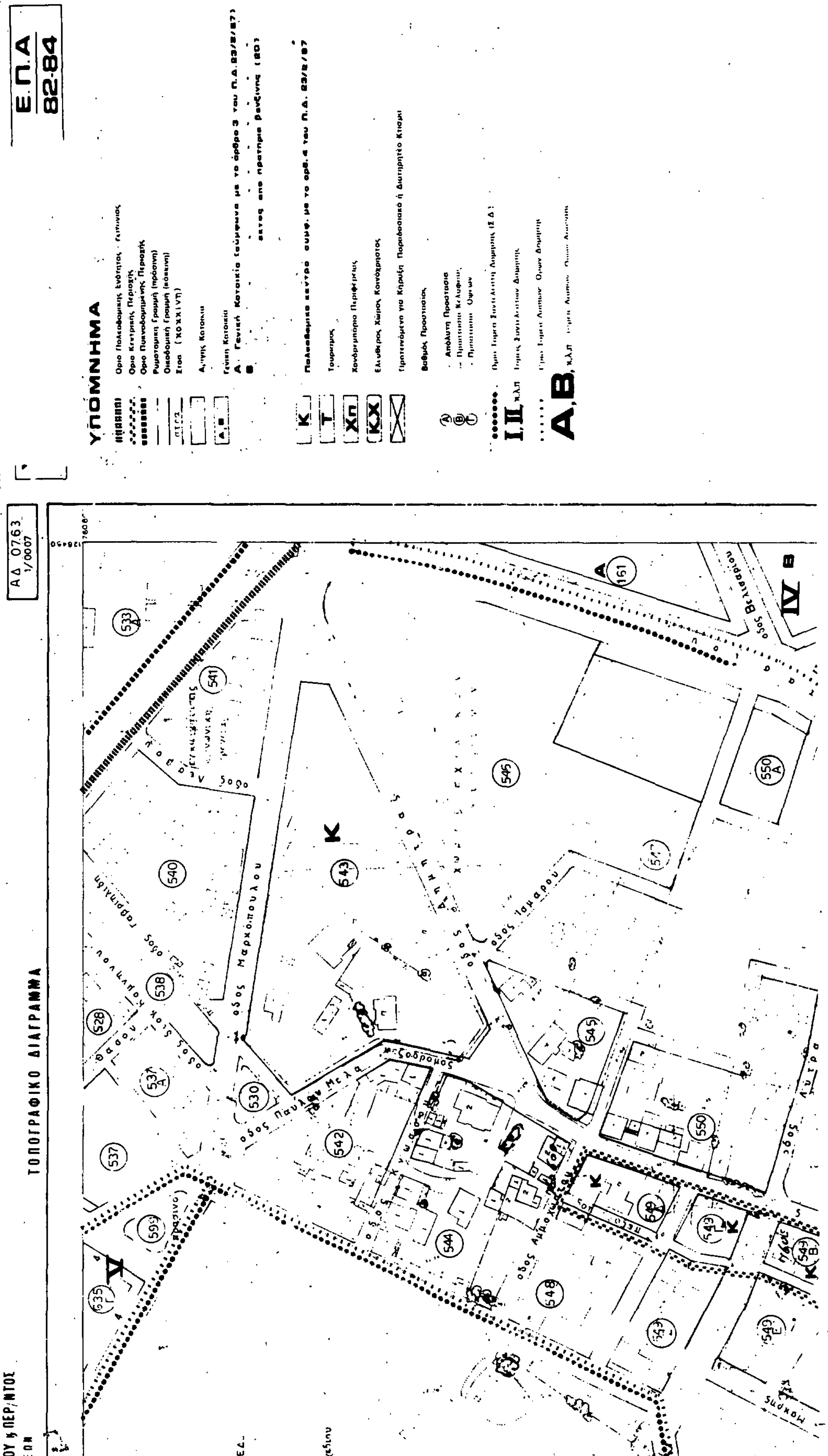

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ 40° 45'
λ 2° 15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=+3° απ Αθήνα
601
602
610
01/01
Γ 25548/89
12 Απριλίου 1989
Ο Διευθυντής
Ν. Κακκαβάκης

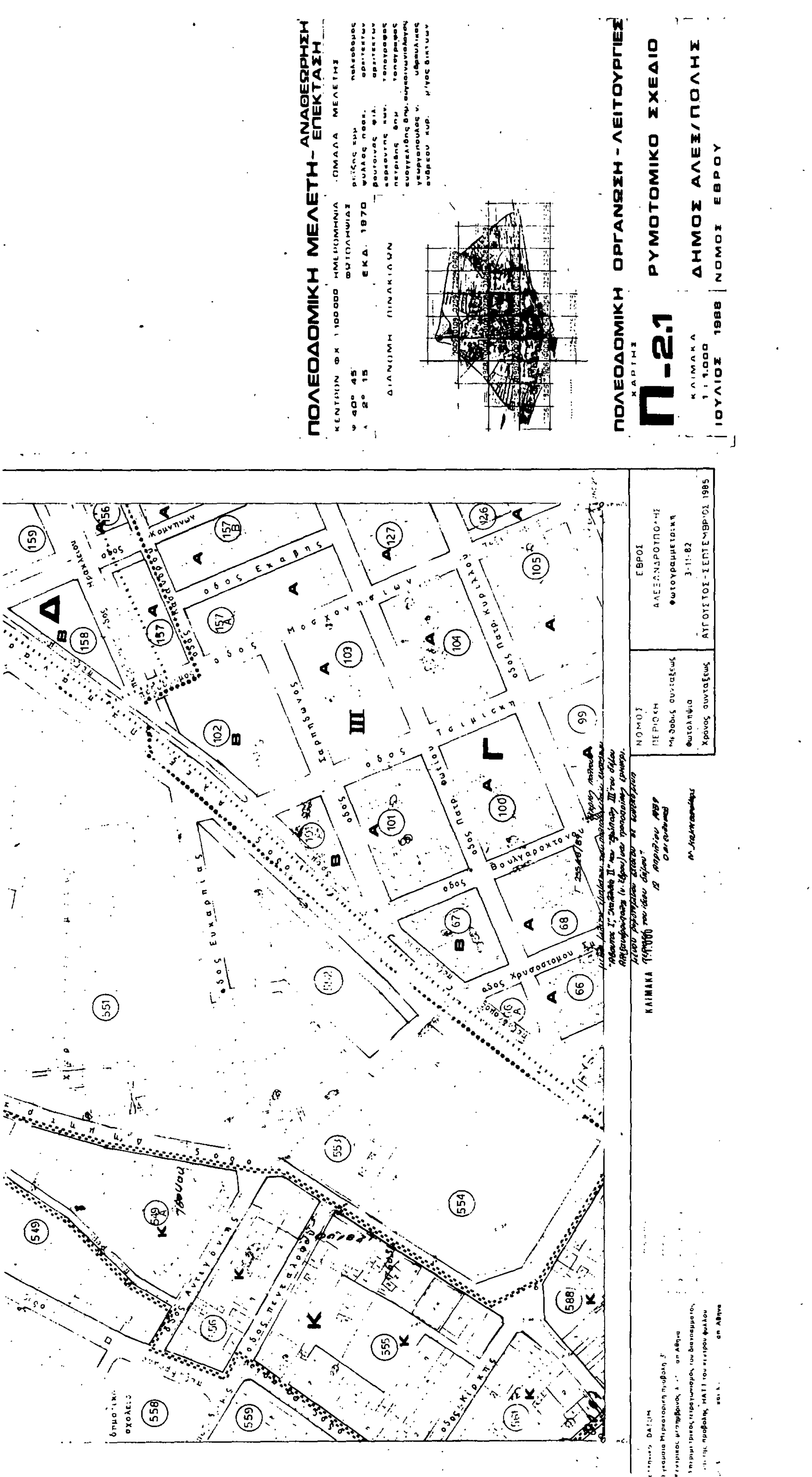

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
εκτος σχεδιου
παρκο
627
624
623
619
620
620 Α
625
621
622
626
V
Κ
Τ
Χπ
ΚΧ
Ι, ΙΙ, κλπ
Α, Β, κλπ

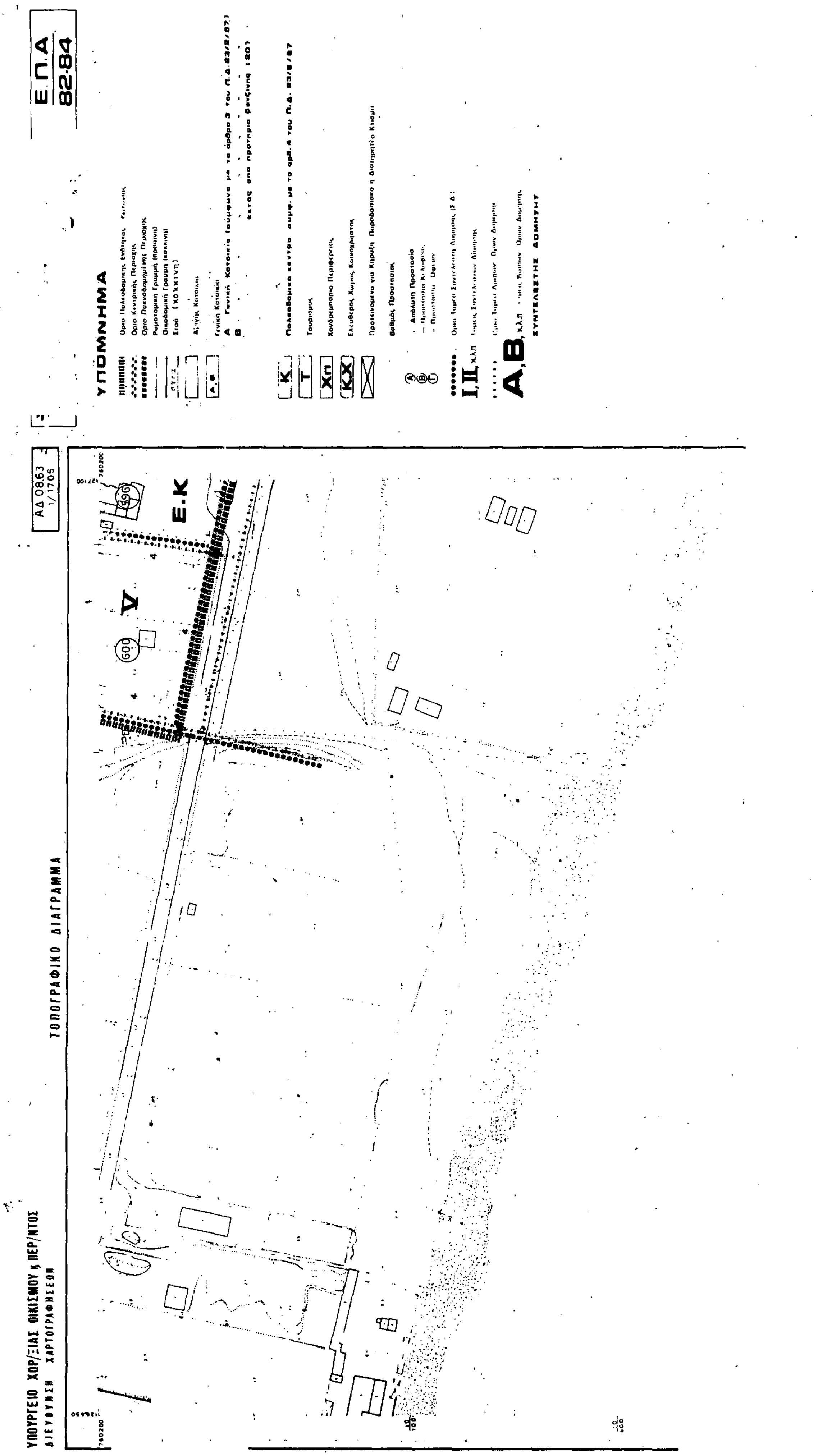

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
χώρος στάθμευσης
χώρος για ανέγερση σχολικών κτιρίων
πάρκο
Ε.Κ.
Εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Εργατικές Κατοικίες
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
618 A
617
614
613
609
608
607
616
612
606
605 A
605
604
611
603
615
610
602

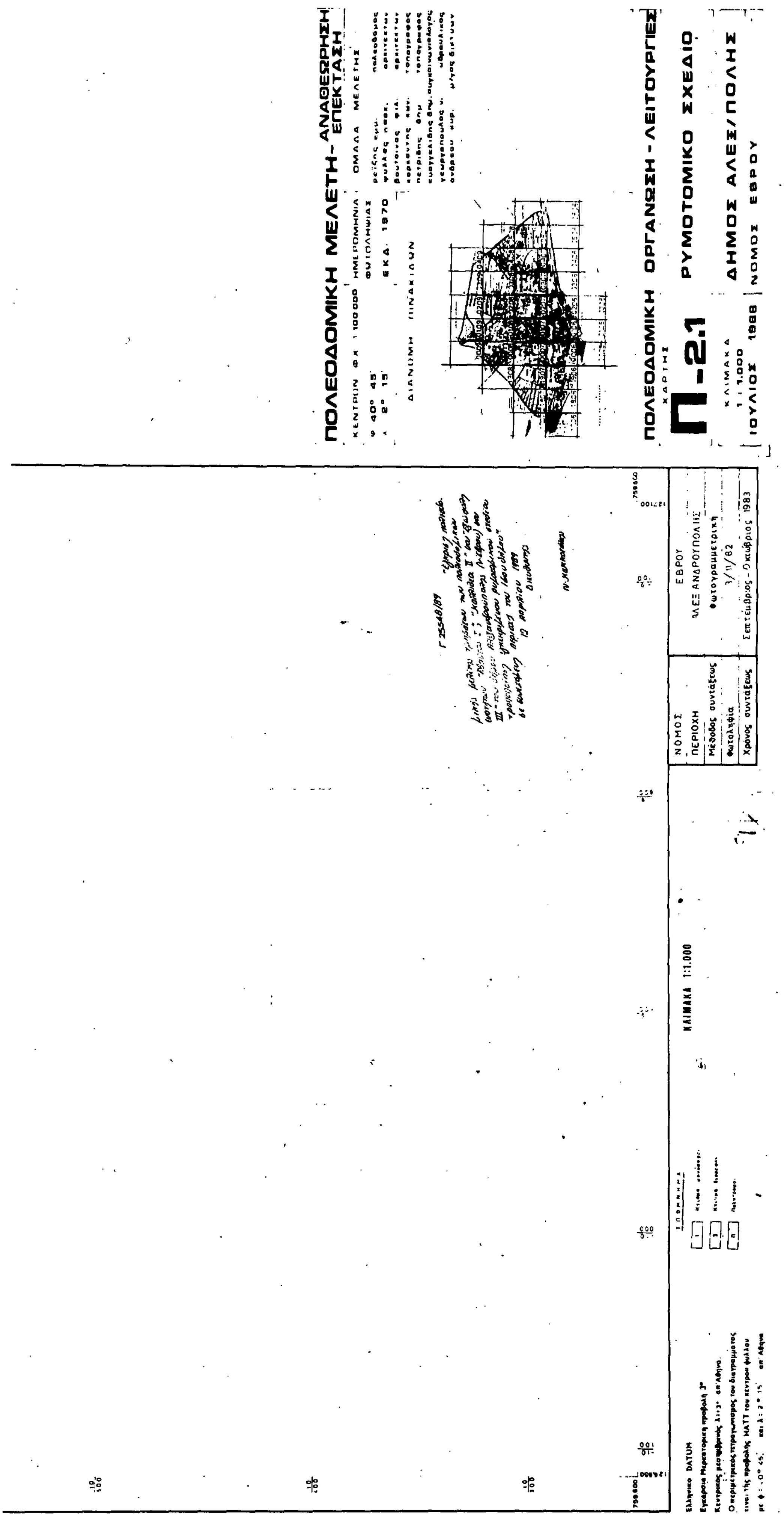

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α.Δ. 08.83
1/1907
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23/2/87)
εκτος απο πρατηρια βενζινης (20)
Κ Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ.4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ
Χπ
ΚΧ
Α,Β
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
εκτος σχεδιου
χώρος για ανέγερση σχολικών κτιρίων
626
634 Α
622
V
03
04
07
08

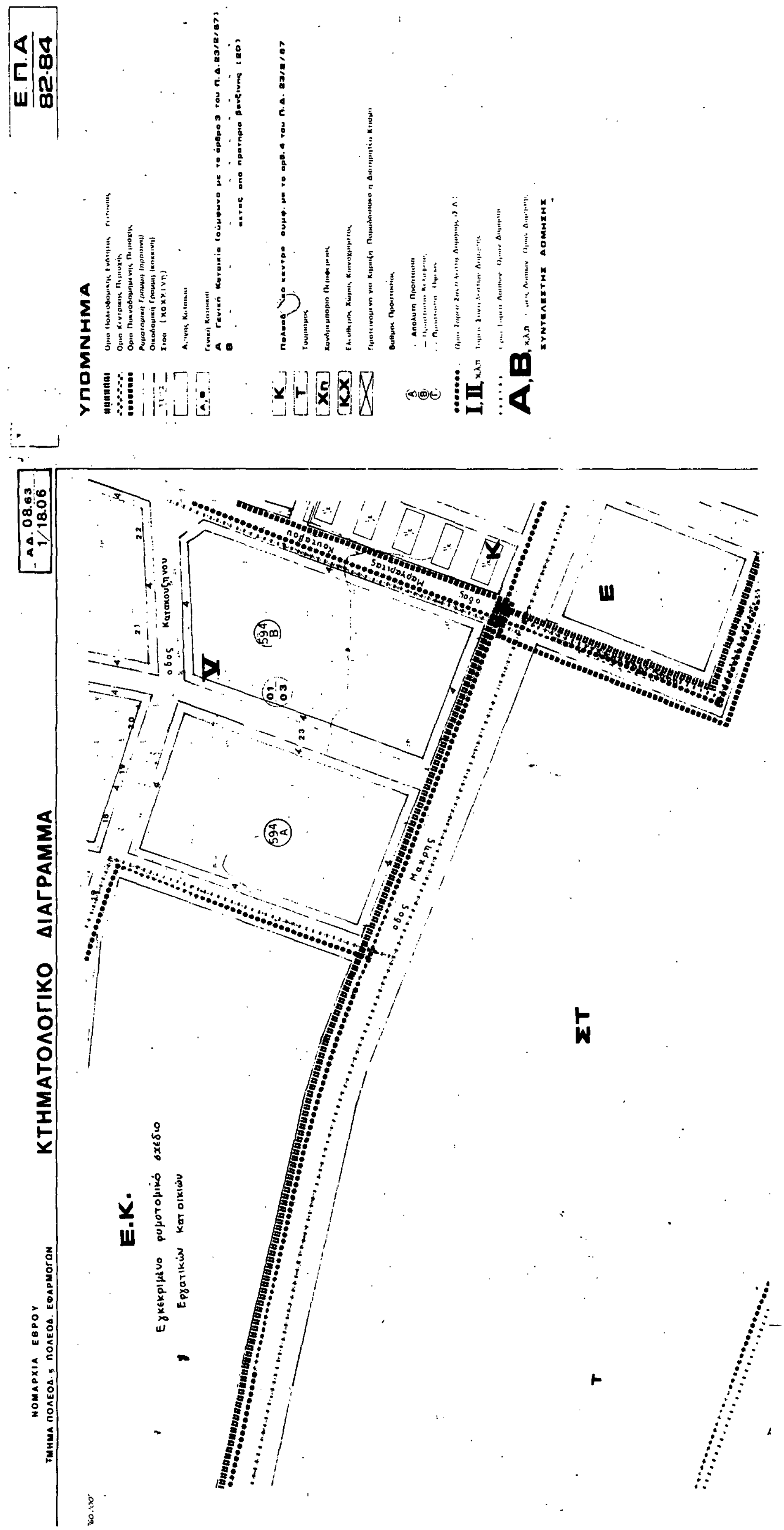

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Κ
634
572
618
614
609
607

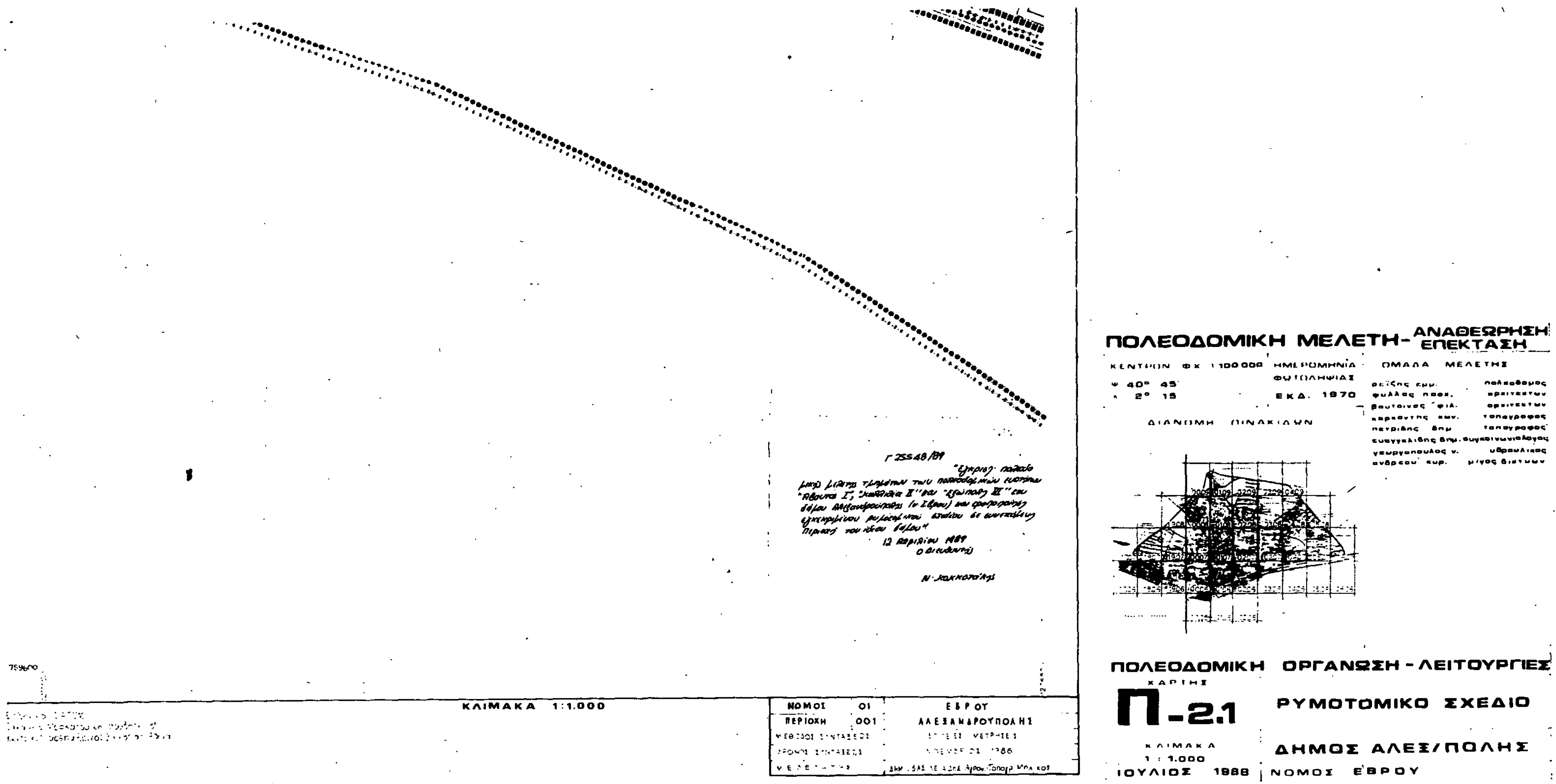

Ε.Π.Α
82-84
Α Δ 0763
1/0007
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔ.

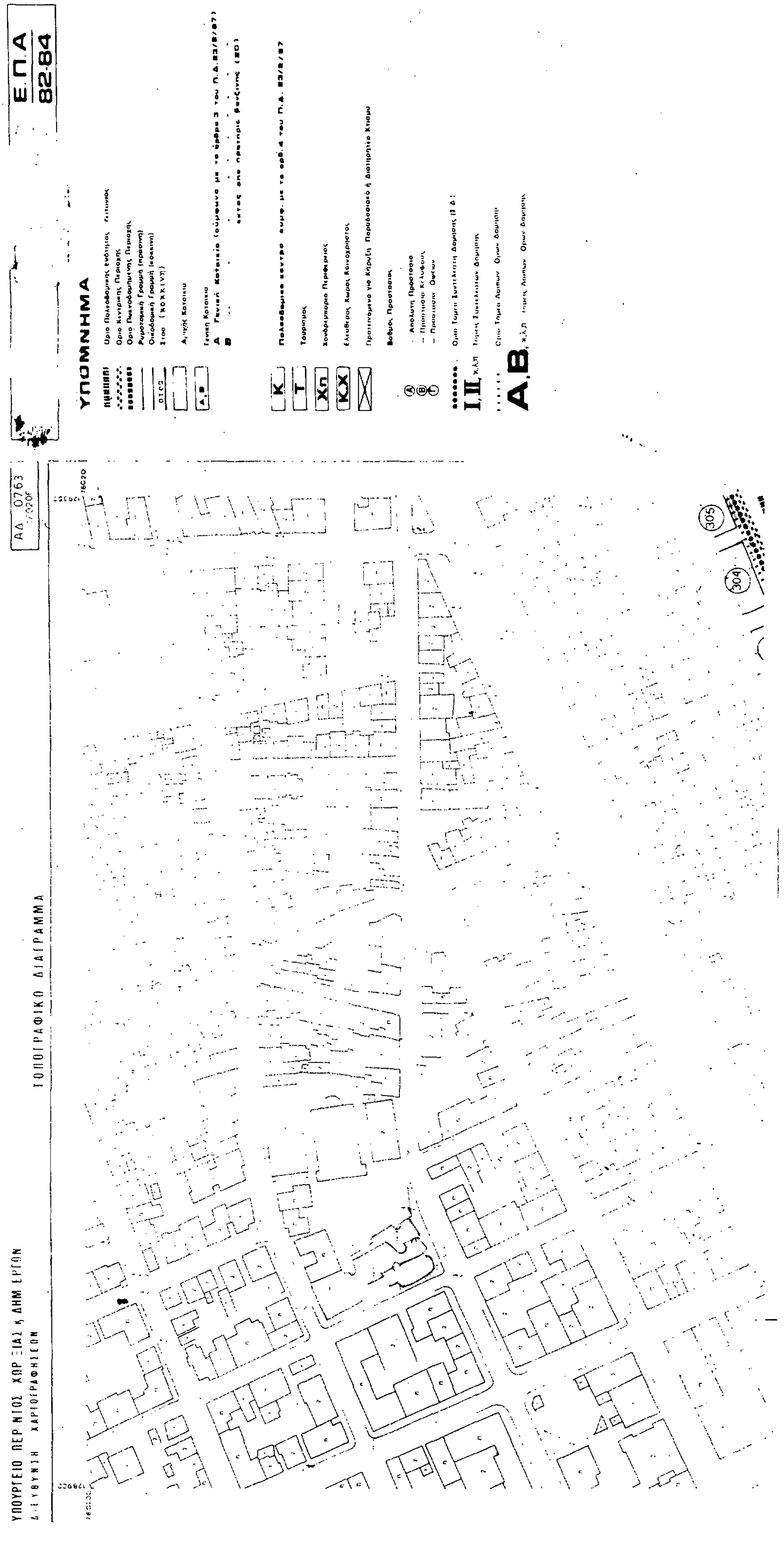

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΕΒΡΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
3-11-82
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Χρόνος συντάξεως
οδος Εκάβης
οδος Μοσχονησίων
οδος Σαρπηδόνος
οδος Τσιμισκή
οδος Πατρ. Κυρίλλου
οδος Πατρ. Φωτίου
οδος Βουλγαροκτόνου
οδος Χρυσοστόμου
οδος Ευχαρπίας
οδος Κιλκίς
ΚΛΙΜΑΚΑ

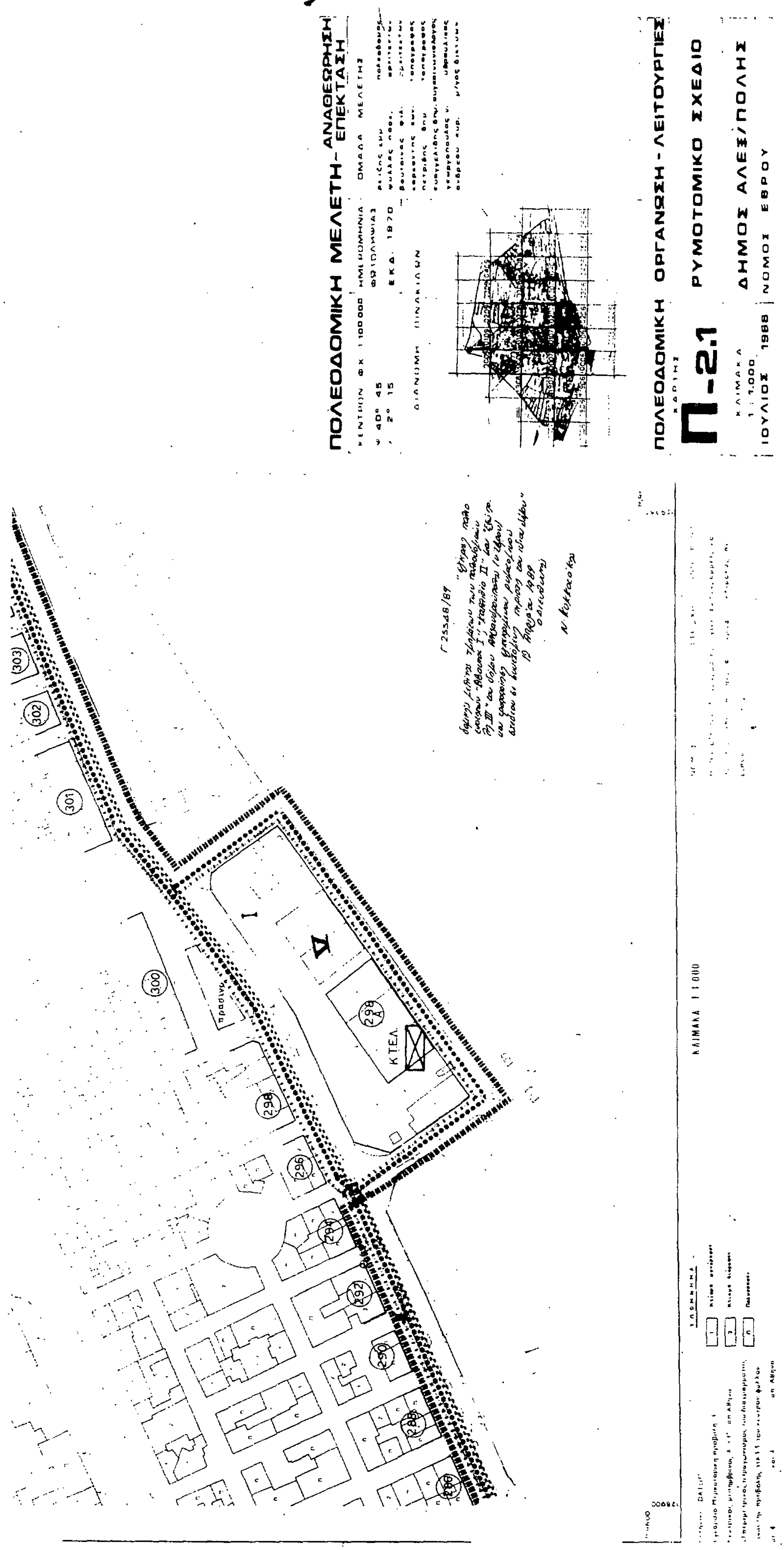

Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΔ 08.63
1/1705
Ε.Κ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

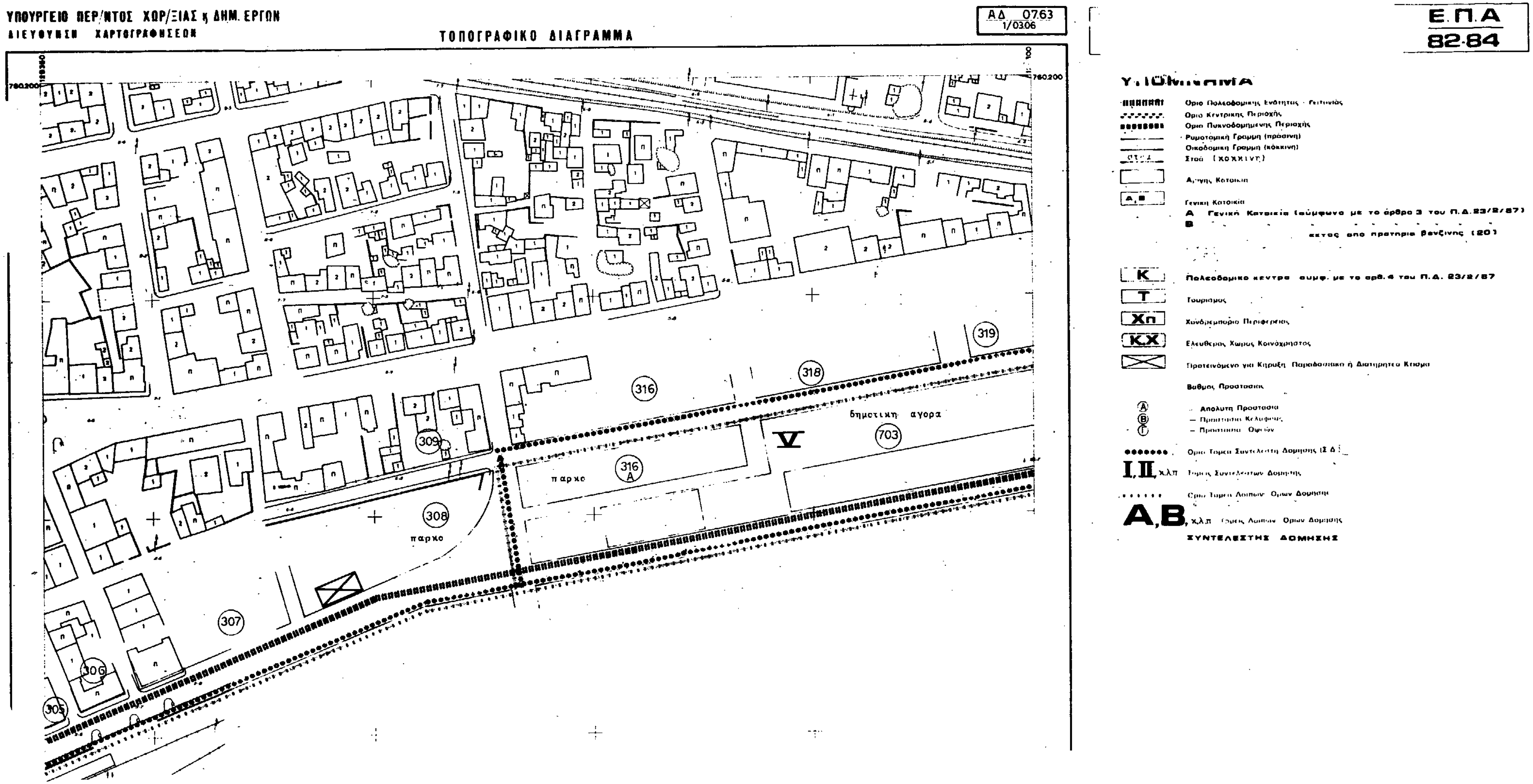

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ 40° 45'
λ 2° 15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ
ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία
3/11/82
Χρόνος συντάξεως
Σεπτέμβριος - Οκτώβριος 1983
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM
Γ 25548/89

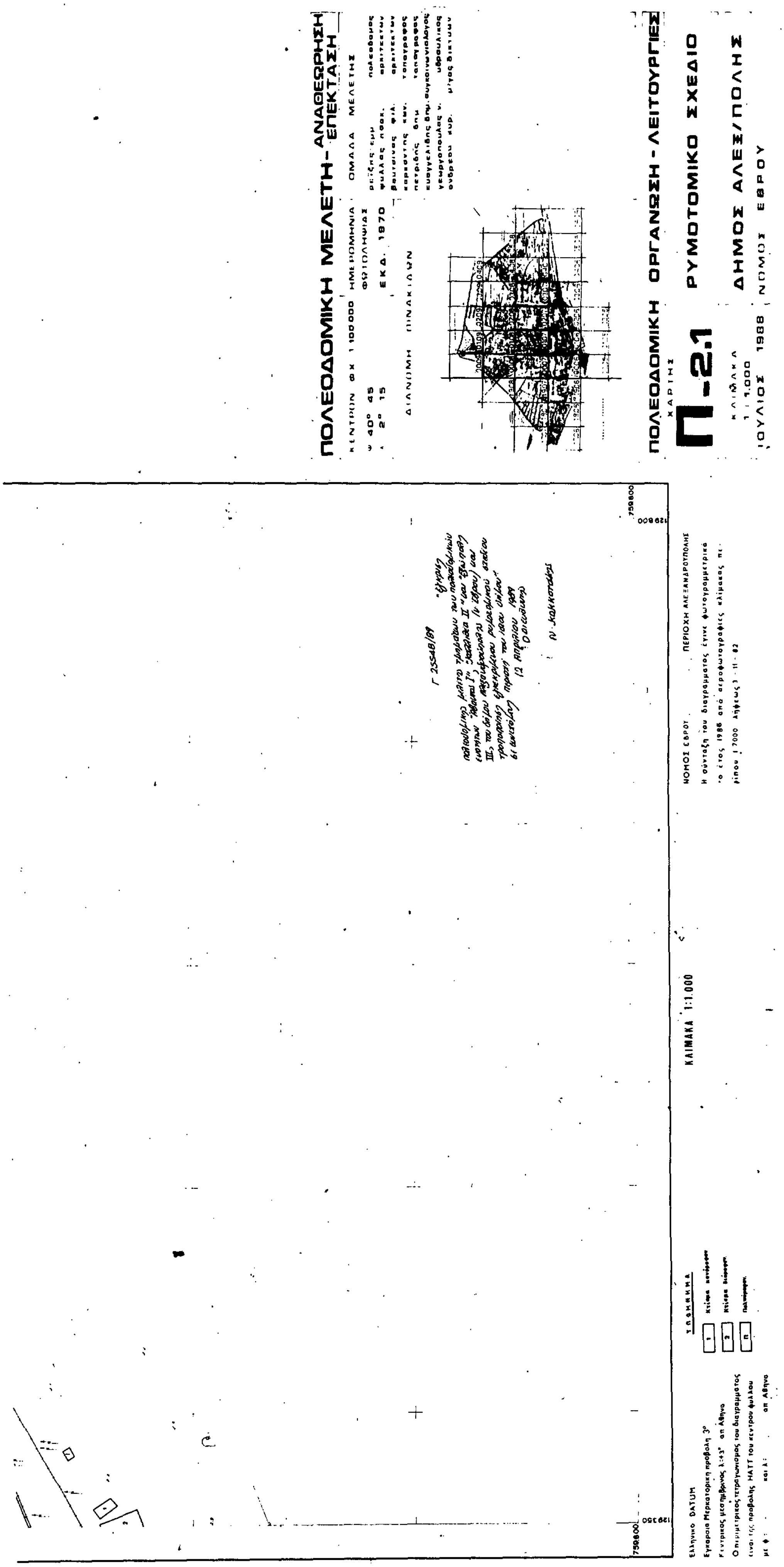

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α.Δ. 08.63
1/18.06
Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ε.Κ.
Εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο
Εργατικών κατοικιών
οδος Μαχρης
οδος Κατακουζηνου
ΣΤ
Ε
Τ

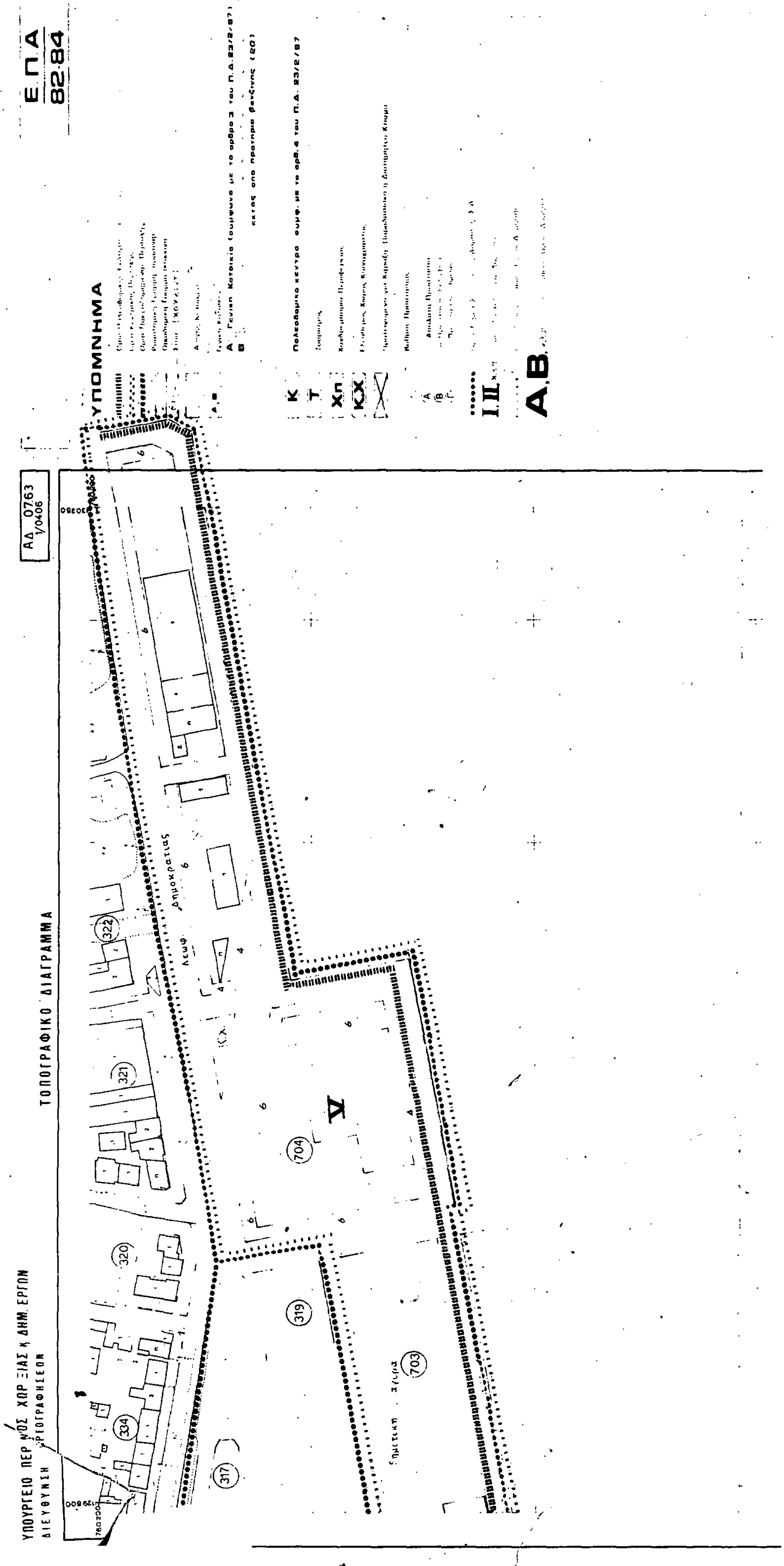

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ 01 ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ 001 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Γ 25548/89

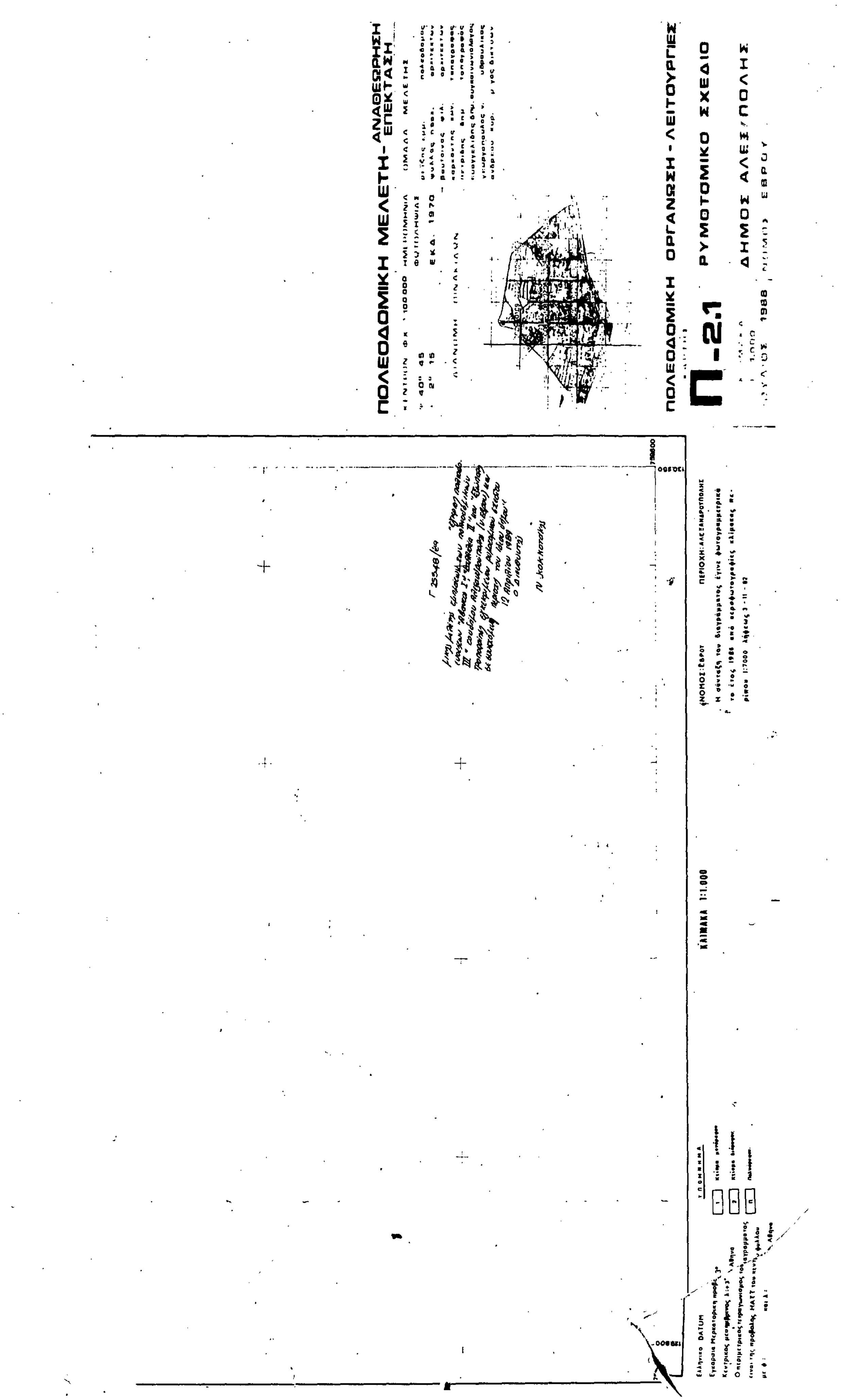

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ ΝΤΟΣ ΧΩΡ ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΔ 0763
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης ενότητας Γειτονιάς
Οριο Κεντρικης Περιοχης
Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Ρυμοτομική Γραμμη (πράσινη)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
στοα
Στοα (ΚΟΚΚΙΝΗ)
Αμιγής Κατοικια
Α,Β
Γενικη Κατοικια
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
Β εκτος απο πρατηρια βενζινης (20)
Κ
Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ.4 του Π.Δ. 23/2/87
Τ
Τουρισμος
Χπ
Χονδρεμπορια Περιφερειας
ΚΧ
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτισμα
Βαθμος Προστασιας
Α Απολυτη Προστασια
Β – Προστασια Κελυφους
Γ – Προστασια Οψεων
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Ι, ΙΙ, κ.λ.π. Τομεις Συντελεστων Δομησης
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Α, Β, κ.λ.π. Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
304
305

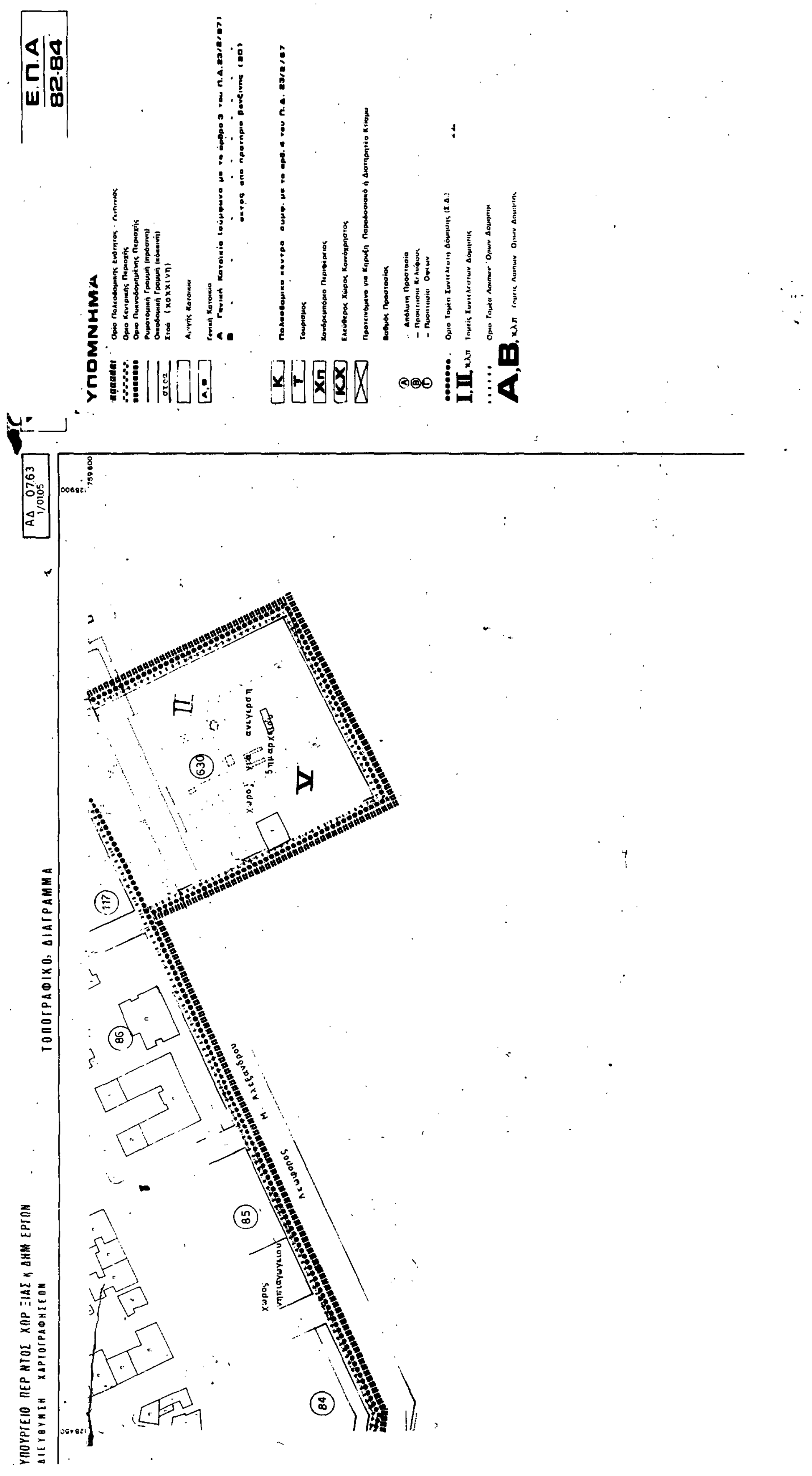

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΚΤΕΛ
Γ 25548/89

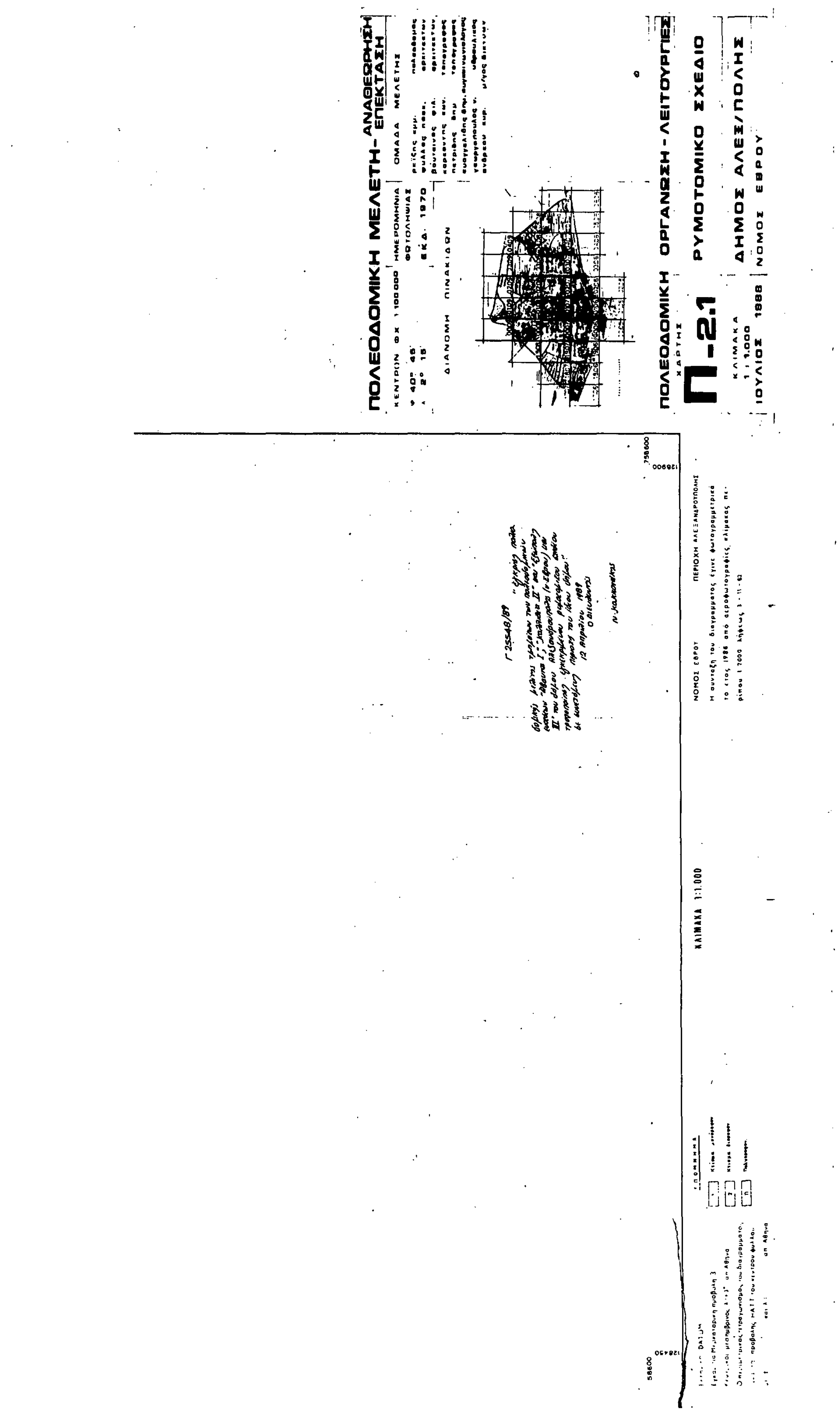

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΔ 07.63
1/0306
Ε.Π.Α
82-84
δημοτικη αγορα
παρκο
παρκο
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
Οριο Κεντρικης Περιοχής
Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχής
Ρυμοτομική Γραμμη (πράσινη)
Οικοδομική Γραμμη (κόκκινη)
Στοά (κόκκινη)
Αμιγης Κατοικια
Γενικη Κατοικια
Α Γενική Κατοικία (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ.23/2/87)
Β
εκτος απο πρατηρια βενζινης (20)
Πολεοδομικο κεντρο συμφ. με το αρθ.4 του Π.Δ. 23/2/87
Τουρισμος
Χονδρεμπόριο Περιφερειας
Ελευθερος Χωρος Κοινόχρηστος
Προτεινόμενο για Κηρυξη Παραδοσιακο ή Διατηρητεο Κτισμα
Βαθμος Προστασιας
Απολυτη Προστασια
Προστασια Κελυφους
Προστασια Οψεων
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Τομεις Συντελεστων Δομησης
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ 40° 45
λ 2° 15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΚΔ. 1970
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:7000 λήψεως 3-11-82
Ελληνικό DATUM
Εγκαρσία Μερκατορική προβολή 3°
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γ 25548/89
759800
129350
129800


Ε Π Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΔ 0763
1/0406
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημοκρατίας
322
321
320
334
317
319
703
704


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
1988
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
Ελληνικό DATUM
ΥΠΟΜΝΗΜΑ


Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΔ 0763
1/0105
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ Κ ΔΗΜ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΙΟΥΛΙΟΣ 1988
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση :	Καποδιστρίου 34	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
Ταχ. Κώδικας:	104 32	
TELEX :	22.3211 YPET GR	λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320